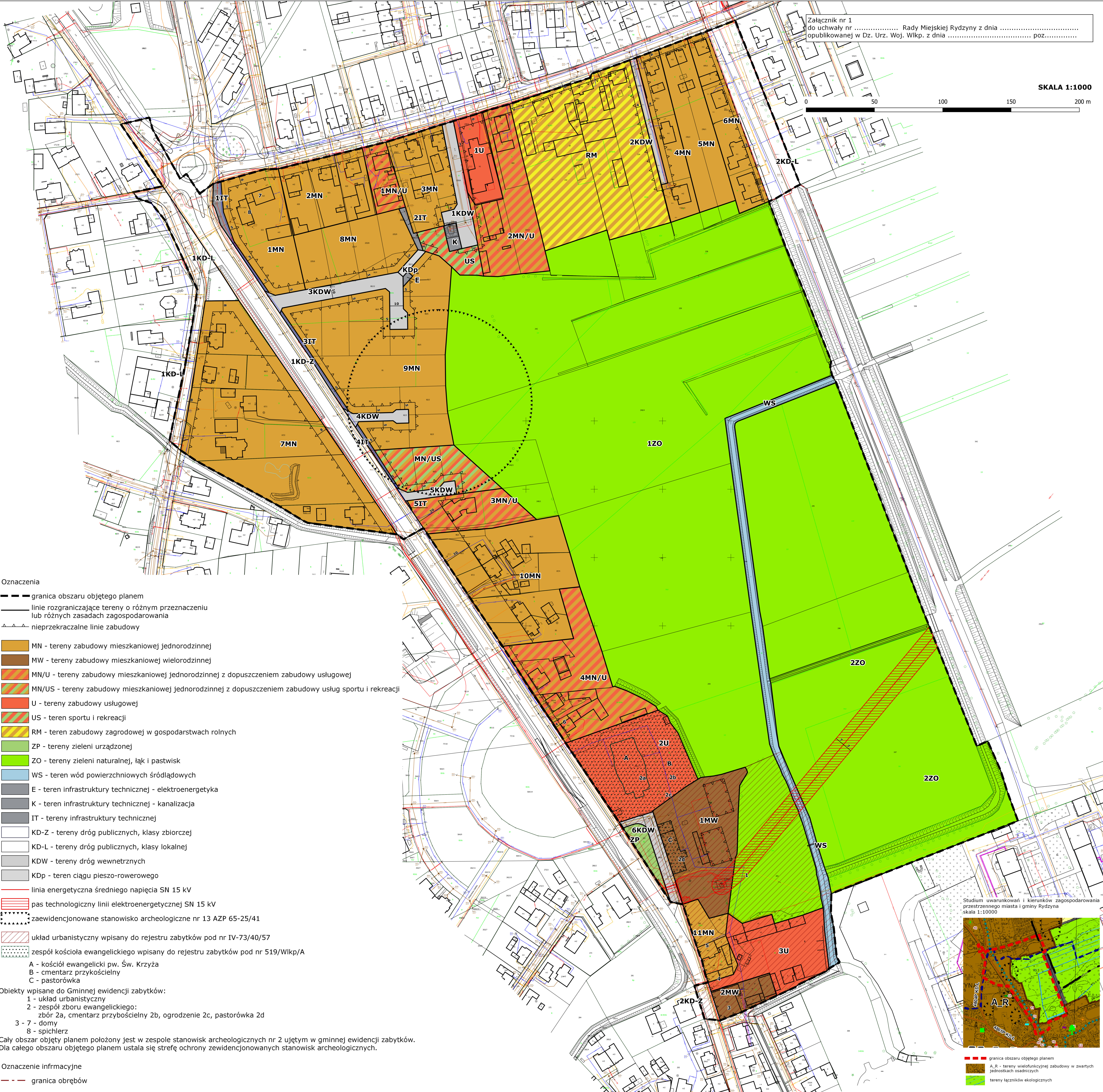
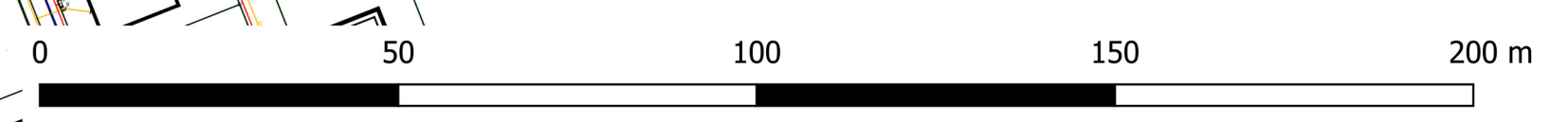


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie przy ulicach: Wolności, J. Poniatowskiego, S. Leszczyńskiego i Al. J. Sułkowskiego.

Załącznik nr 1
do uchwały nr Rady Miejskiej Rydzyny z dnia
opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia poz.....

SKALA 1:1000



Oznaczenia

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- ▲ nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- MN/US - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług sportu i rekreacji
- U - tereny zabudowy usługowej
- US - teren sportu i rekreacji
- RM - teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZO - tereny zieleni naturalnej, łąk i pastwisk
- WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
- E - teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- K - teren infrastruktury technicznej - kanalizacja
- IT - tereny infrastruktury technicznej
- KD-Z - tereny dróg publicznych, klasy zbiorczej
- KD-L - tereny dróg publicznych, klasy lokalnej
- KDW - tereny dróg wewnętrznych
- KDp - teren ciągu pieszo-rowerowego
- linia energetyczna średniego napięcia SN 15 kV
- pas technologiczny linii elektroenergetycznej SN 15 kV
- zaewidencjonowane stanowisko archeologiczne nr 13 AZP 65-25/41
- układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków pod nr IV-73/40/57
- zespół kościoła ewangelickiego wpisany do rejestru zabytków pod nr 519/Wlkp/A
- A - kościół ewangelicki pw. Św. Krzyża
- B - cmentarz przykościelny
- C - pastorówka

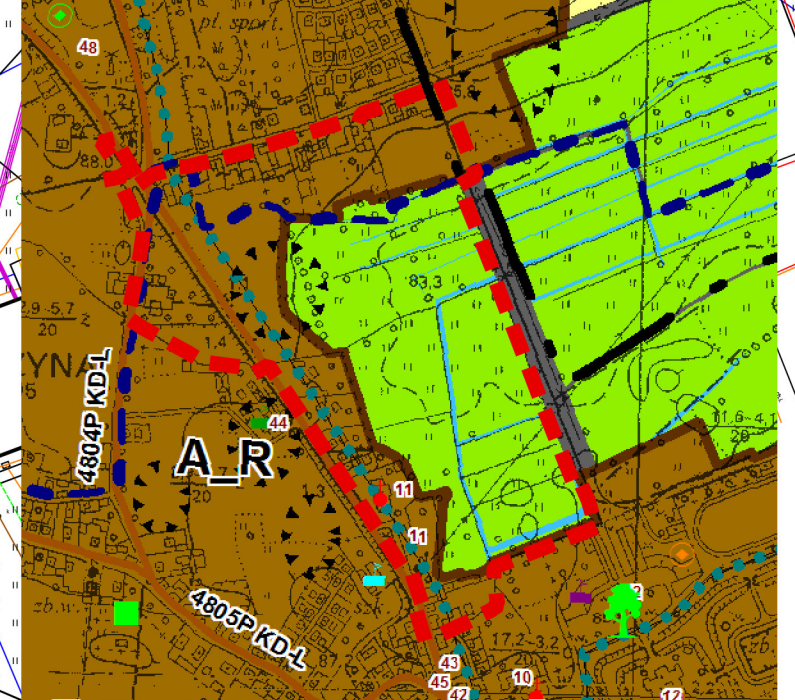
- Obiekty wpisane do Gminnej ewidencji zabytków:
- 1 - układ urbanistyczny
 - 2 - zespół zboru ewangelickiego:
 - zbor 2a, cmentarz przykościelny 2b, ogrodzenie 2c, pastorówka 2d
 - 3 - 7 - domy
 - 8 - spichlerz

Cały obszar objęty planem położony jest w zespole stanowisk archeologicznych nr 2 ujętym w gminnej ewidencji zabytków. Dla całego obszaru objętego planem ustala się strefę ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

Oznaczenie infirmacyjne

- granica obrębów

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rydzyna skala 1:10000



- granica obszaru objętego planem
- A, B, C - tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych
- tereny łąk ekologicznych