

**INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU  
USTNEGO OGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna podaje do publicznej wiadomości  
informację o wyniku I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w obrębie  
Rydzyna oznaczonej numerem ewidencyjnym 54/9**

**1. Data i miejsce przetargu** – 13 lutego 2024r. godz. 9:20, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

**2. Przedmiot przetargu** – działka w kształcie nieregularnym, zbliżonym do wydłużonego prostokąta. Działka ukształtowana płasko, w poziomie rzędnej bezpośrednio sąsiadujących nieruchomości gruntowych. Obszar niezabudowany, bez utwardzeń, bez ogrodzenia (ogólnodostępny, przy czym wzdłuż północnej i południowej granicy poprowadzone ogrodzenia sąsiednich, zabudowanych nieruchomości), porośnięta roślinnością trawiastą.

Przetarg kierowany do osób fizycznych i prawnych będących właścicielami działek sąsiadujących z działką 54/9. Przedmiotowa działka zbywana w celu poprawienia warunków zagospodarowania jednej z działek przyległych.

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	54/9 a.m.12	Rydzyna	PO1L/00035285/5	0,0101 ha	11.500,00	1 200,00

**Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rydzyna:** Dla obszaru obejmującego działkę 54/9 został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą rady Miejskiej Rydzyny nr XLV/350/2018 z dnia 26 września 2018r., przeznaczenie w w/w planie 1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**Uzbrojenie nieruchomości w media**

Działka bez uzbrojenia technicznego.

**Dodatkowe informacje**

- Księga wieczysta PO1L/00035285/5 bez obciążeń.
- Do ceny sprzedaży uzyskanej w wyniku licytacji zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

**Skład komisji przetargowej** powołanej zarządzeniem nr 23/2024 z dnia 12 lutego 2024r.

- |                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| - Marta Maśląkowska-Armata | - przewodniczący  |
| - Anna Turlejska           | - członek komisji |
| - Aleksandra Szyncer       | - członek komisji |

**Wyniki przetargu:**

Liczba osób dopuszczonych do licytacji: 1

Liczba osób niedopuszczonych do licytacji: 0

Cena wywoławcza netto 11 500,00zł

Postąpienie minimalne: 120,00 zł

Najwyższa cena netto osiągnięta w licytacji: 11 620,00 zł

**Dane osoby ustalonej jako nabywca działki:**

Paweł Nowacki, Rydzyna

z up. BURMISTRZA

*Dr Łukasz Bartkowiak*  
Zastępca Burmistrza

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu

Wywieszona na tablicy UMIG Rydzyna dnia 16.02.2024  
Zdjęto z tablicy UMIG Rydzyna dnia