

**INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU
USTNEGO OGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna podaje do publicznej wiadomości
informację o wyniku I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w obrębie
Rydzyna oznaczonej numerem ewidencyjnym 60/25**

1. Data i miejsce przetargu – 13 lutego 2024r. godz. 9:00, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

2. Przedmiot przetargu – działka w kształcie wydłużonego prostokąta, ukształtowana płasko, w poziomie rzędnej bezpośrednio sąsiadujących nieruchomości gruntowych. Obszar niezabudowany, bez utwardzeń, bez ogrodzenia (ogólnodostępny, przy czym wzdłuż północnej granicy poprowadzone ogrodzenia sąsiedniej zabudowanej nieruchomości), porośnięta roślinnością trawiastą, niepielegnowaną.

Przetarg kierowany do osób fizycznych i prawnych będących właścicielami działek sąsiadujących z działką 60/25. Przedmiotowa działka zbywana w cału poprawienia warunków zagospodarowania jednej z działek przyległych.

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	60/25 a.m.12	Rydzyna	PO1L/00030500/4	0,0039 ha	4 000,00	400,00

Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rydzyna: Dla obszaru obejmującego działkę 60/25 został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą rady Miejskiej Rydzyny nr XLV/350/2018 z dnia 26 września 2018r., przeznaczenie w w/w planie 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Uzbrojenie nieruchomości w media

Działka bez uzbrojenia technicznego.

Dodatkowe informacje

- Księga wieczysta PO1L/00030500/4 bez obciążeń.
- Do ceny sprzedaży uzyskanej w wyniku licytacji zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Skład komisji przetargowej powołanej zarządzeniem nr 24/2024 z dnia 12 lutego 2024r.

- Marta Maślągowska-Armata - przewodniczący
- Anna Turlejska - członek komisji
- Aleksandra Sznycer - członek komisji

Wyniki przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do licytacji: 1

Liczba osób niedopuszczonych do licytacji: 0

Cena wywoławcza netto 4 000,00zł

Postąpienie minimalne: 40,00 zł

Najwyższa cena netto osiągnięta w licytacji: 4 040,00 zł

Dane osoby ustalonej jako nabywca działki:

Edyta Raszke, Rydzyna

z up. BURMISTRZA
dr Łukasz Bartkowiak
Zastępca Burmistrza

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu

Wywieszona na tablicy UMIG Rydzyna dnia 16.02.2024
Zdjęto z tablicy UMIG Rydzyna dnia.....