

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	GMINA RYDZYNA
1.2	siedzibę jednostki
	Rynek 1, 64-130 Rydzyna
1.3	adres jednostki
	ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	jednostka samorządu terytorialnego – administracja samorządowa
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01-01-2020 – 31-12-2020
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie łączne w skład którego wchodzi: Urząd Miasta i Gminy Rydzyna, Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rydzynie, Szkoła Podstawowa w Rydzynie, Szkoła Podstawowa w Dąbczu, Szkoła Podstawowa w Kaczkowie oraz Przedszkole Publiczne w Rydzynie
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Przyjęte zasady (politykę) rachunkowości stosuje się w sposób ciągły, dokonując w kolejnych latach obrotowych jednakowego grupowania operacji gospodarczych, jednakowej wyceny aktywów, ustala się wynik finansowy i sporządza sprawozdanie finansowe tak, aby za kolejne lata informacje z nich wynikające były porównywalne.</p> <p>Przyjęte zasady rachunkowości są zgodne z zapisami uor oraz rozporządzenia w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.</p> <p>Przyjęte zasady dokonywania odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych- stosuje się stawki przewidziane w wykazie rocznych stawek amortyzacyjnych.</p> <p>Inwestycje i aktywa finansowe wyceniano według rzeczywistych kosztów poniesionych na ich nabycie lub wytworzenie.</p> <p>Odpisy aktualizujące należności dokonywane są najpóźniej na dzień bilansowy. Wartość odpisów przeprowadzana jest w oparciu o szacowany procentowy wskaźnik prawdopodobieństwa spłat należności wyliczany corocznie w oparciu o dane rozliczeniowe z kontrahentami.</p> <p>Aktywa i pasywa wycenia się wg następujących zasad:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wartości niematerialne i prawne wycenia się według rzeczywistych kosztów ich uzyskania, - środki trwałe wycenia się w cenie nabycia lub zakupu.
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczególony zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego,

	zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela nr 1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Jednostka nie dysponuje aktualną wartością rynkową środków trwałych.
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	0,00
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	994.095,70 zł
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	86.628,51 zł
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	1.454.300,00 zł
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Tabela nr 2
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Jednostka nie tworzy rezerw
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Emisja obligacji 3.800.000,00 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Emisja obligacji 3.200.000,00 zł
c)	powyżej 5 lat
	Emisja obligacji 5.733.227,87 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	0,00
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	0,00
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

	30.000,00 zł
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	nie dotyczy
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	0,00
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	1.361.236,78 zł
1.16.	inne informacje
	nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	0,00
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	0,00
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	0,00
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	20.856.976,73 zł
2.5.	inne informacje
	nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	- umorzenie pozostałych środków trwałych (wyposażenie) - 3.532.799,96 zł
	- umorzenie wartości niematerialnych i prawnych – 141.583,52 zł
	- umorzenie zbiorów bibliotecznych 425.096,10 zł
	Istotnym elementem mogącym mieć wpływ na stan mienia komunalnego jest otrzymamy przez Gminę spadek pod koniec grudnia 2019 r. Mając na względzie iż Gmina odpowiada za ewentualne zobowiązania do wysokości pozostawionej masy aktywnej spadku i zgłaszaniem się do Gminy wierzycieli osoby zmarłej, Gmina Rydzyna złożyła wniosek do Sądu Rejonowego w Lesznie o sporządzenie spisu z inwentarza tj.: aktywów i pasywów wchodzących w skład masy spadkowej. Jednocześnie z uwagi na przewlekłość postępowania sądowego w sprawie sporządzenia spisu z inwentarza Gmina zwróciła się do Komornika Sądowego o równoległe sporządzenie spisu z inwentarza. Dopiero w momencie uzyskania prawomocności spisu z inwentarza Gmina Rydzyna będzie miała jasność do wysokości masy czynnej spadku i ewentualnych roszczeń z nich wynikających. Na dzień sporządzenia informacji sytuacja wygląda następująco: w dniu 29 grudnia 2020r. Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lesznie przygotował protokół spisu z inwentarza ustalając stan czynny i bierny. W dniu 5 stycznia 2021r. Gmina Rydzyna złożyła do Sądu Rejonowego w Lesznie Wydział Cywilny za pośrednictwem Komornika przy SR skargę na czynność Komornika, zaskarżając przedmiotowy spis z inwentarza w części, w jakiej ustalono stan czynny spadku w zakresie metodologii wysokości wyceny udziałów nieruchomości w wysokości 932.570,60

złoty. Gmina wnosi o nakazanie Komornikowi zlecenia biegłemu rzeczoznawcy sporządzenia uzupełniających operatów szacunkowych uwzględniających, przy wycenie ww. udziałów w nieruchomościach, wartość ograniczonych praw rzeczowych (hipotek), które obciążają te udziały.

Wojciech Antoniak
(główny księgowy)

2020-04-29
(rok, miesiąc, dzień)

Kornel Malcherek
(kierownik jednostki)

Tabela nr 1

1.1.1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

lp.	wyszczególnie/grupa rodzajowa środków trwałych wg KŚT	Stan na początek roku	zwiększenia				zmniejszenia				Stan na koniec okresu
			nabycie	przemieszczenie	aktualizacja	razem zwiększenia	zmniejszenia	przemieszczenie	aktualizacja	razem zmniejszenia	
I.	Wartości niematerialne i prawne	273 919,89	27 062,01			27 062,01	16 100,06			16 100,06	284 881,84
II.	Środki trwałe, z tego:										
grupa	0	15 822 805,65	349 728,69	7 097,15		356 825,84	267 126,29			267 126,29	15 912 505,20
grupa	I	27 659 388,88				0,00	103 019,48	55 881,01		158 900,49	27 500 488,39
grupa	II	69 734 982,15	3 441 454,95	53 783,86		3 495 238,81	1 698,57			1 698,57	73 228 522,39
grupa	III	358 674,05				0,00	17 643,50			17 643,50	341 030,55
grupa	IV	442 801,79	11 049,00			11 049,00		8 589,57		8 589,57	445 261,22
grupa	V	26 454,96				0,00				0,00	26 454,96
grupa	VI	111 641,99	21 500,01			21 500,01				0,00	133 142,00
grupa	VII	248 329,84	12 300,00			12 300,00	14 121,86			14 121,86	246 507,98
grupa	VIII	1 095 830,35	70 854,73	8 589,57		79 444,30	23 191,05	5 000,00		28 191,05	1 147 083,60

1.1.2. Zmiany stanu umorzeń /amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

lp.	wyszczególnie/grupa rodzajowa środków trwałych wg KŚT	Stan na początek roku	zwiększenia				zmniejszenia				Stan na koniec okresu
			nabycie	przemieszczenie	umorzenie (amortyzacja)	razem zwiększenia	nabycie	przemieszczenie	aktualizacja	razem zmniejszenia	
I.	Wartości niematerialne i prawne	273 919,89	27 062,01			27 062,01	16 100,06			16 100,06	284 881,84
II.	Środki trwałe, z tego:										
grupa	0	7 270,79		7 097,15	9,00	7 106,15				0,00	14 376,94
grupa	I	8 851 819,31			628 473,50	628 473,50	91 368,80	34 953,48		126 322,28	9 353 970,53
grupa	II	17 118 170,13		29 022,99	2 598 958,34	2 627 981,33	1 698,57			1 698,57	19 744 452,89
grupa	III	313 850,53			5 376,31	5 376,31	17 643,50			17 643,50	301 583,34
grupa	IV	396 381,90	4 839,00		15 674,46	20 513,46		8 589,57		8 589,57	408 305,79
grupa	V	26 081,86			373,10	373,10				0,00	26 454,96
grupa	VI	42 068,07			11 589,20	11 589,20				0,00	53 657,27
grupa	VII	188 291,43			15 449,31	15 449,31	14 121,86			14 121,86	189 618,88
grupa	VIII	755 859,31	10 751,86	8 589,57	93 313,02	112 654,45	3 865,18	1 166,66		5 031,84	863 481,92

Tabela 2

1.7.

lp.	Grupa należności	Stan na początek roku	Zmiany stanu odpisów aktualizujących w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku
			Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	
1.	Należności długoterminowe	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2.	Należności krótkoterminowe, z tego	2 661 606,64 zł	274 329,16 zł	- zł	20 420,17 zł	2 915 515,63 zł
2.1.	należności z tytułu dostaw i usług	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2.2.	należności od budżetów	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2.3.	należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2.4.	pozostałe należności	2 661 606,64 zł	274 329,16 zł	- zł	20 420,17 zł	2 915 515,63 zł

konto 290

2 915 515,63 zł