ZARZĄDZENIE NR 22 /2022

BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 11 marca 2022r.
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021r. poz. 1372 ze zm.) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U 2021r. poz. 1899),

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży w formie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kornel Malcherek

Załącznik nr 1 do Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna nr 22/2022

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ze zm..)art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 t.j.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

§ 1

Działka niezabudowana, kształt zbliżony do trapezu, ukształtowany płasko z nieznacznymi deniwelacjami (pofałdowaniem tereny), niezabudowany, bez utwardzeń, bez ogrodzenia, nie uprawiany rolniczo, porośnięty roślinnością trawiastą, zachwaszczoną, krzewami z samosiewu, w centralnej części działki drzewo, także z samosiewu, nie przedstawiające wartości. Działka bez uzbrojenia technicznego.

L.p.	Nr/ powierzchnia działki	obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza netto
1.	**Dz. 156 a.m. 2 0,3300 ha**	**Nowa Wieś**	**PO1L/00023153/4**	**Działka niezabudowana, zgodnie z Uchwałą nr XXVII/194/2020 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 28 grudnia 2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w zachodniej części obrębu Nowa Wieś, działka oznaczona jest symbolem R – tereny rolnicze**	**Brak**	**Przetarg ustny nieograniczony**	**23.000,00 zł netto Cena sprzedaży zwolniona z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)**

§ 2

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni **tj. od 16 marca 2022r. do 6 kwietnia 2022r.**
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie do dnia **29 kwietnia 2022r.**
3. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy:
Zdjęto z tablicy:

BURMISTRZ
mgr Kornel Maicherek