

**ZARZĄDZENIE NR 20 /2022**

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 10 marca 2022r.  
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu  
ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021r. poz. 1372 ze zm.) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U 2021r. poz. 1899),

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:**

**§ 1**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ograniczonego nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*K. Malcherek*  
mgr Kornel Malcherek

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU OGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ze zm..)art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 t.j. ) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

## § 1

Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokątnego, ukształtowany płasko z nieznacznymi deniwelacjami, bez utwardzeń, nieogrodzona, ogólnodostępna. Działka bez uzbrojenia technicznego. Nieruchomość posiada dostęp do drogi nieutwardzonej o nawierzchni gruntowej.

| L.p. | Dane ewidencyjne gruntu powierzchnia          | Księga wieczysta | Położenie nieruchomości/<br>oznaczenie klasy gruntu     | Przeznaczenie nieruchomości  | Forma sprzedaży            | Cena wywoławcza netto  |
|------|---|------------------|---|--|----------------------------|--|
| 1.   | Działka nr 135<br>a.m. 2<br>Pow. 1,9300<br>ha | PO1L/00034812/2  | Obręb Tworzanice/<br>RVI – 0,9300 ha<br>ŁIV – 1,0000 ha | Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Rydzyna nieruchomość oznaczona jest jako tereny łączników ekologicznych | Przetarg ustny ograniczony | <b>79.500,00 zł netto</b><br>Cena sprzedaży zwolniona z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.) |

## § 2

- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 16 marca 2022r. do 6 kwietnia 2022r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie do dnia 29 kwietnia 2022r.
- Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
- Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

BURMISTRZ  
K. Malchuk  
mgr Katarzyna Malchuk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG dnia .....