

ZARZĄDZENIE NR 31 /2022

BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 04 kwietnia 2022r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021r. poz. 1372 ze zm.) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U 2021r. poz. 1899),

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU NEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ze zm.) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 t.j.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

§ 1

Nieruchomość położona w miejscowości Rydzyna przy ul. Wolności 1, składająca się z lokalu mieszkalnego nr 7 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu.

Położenie, numer ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	Opis lokalu	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość rynkowa udziału w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości – lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu	Forma sprzedaży
Rydzyna, ul. Wolności 1, działka nr 340/2 o powierzchni 221 m1 księga wieczysta nr PO1L/00022037/8	Lokal mieszkalny nr 7, jednokondygnacyjny położony na II piętrze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, w tym 1 przedpokojowego, przedpokojowej kuchni oraz łazienki i korytarza. Spełnia warunki samodzielnego lokalu mieszkalnego oraz wymogi pomieszczeń na stały pobyt ludzi wynikające z warunków technicznych. Do korzystania piwnica o powierzchni 3,4 m2. Instalacje: elektryczna, wodna, kanalizacyjna, ogrzewanie indywidualne – piece kaflowe.	41,20 m2	412/2780 części	8.470 zł netto	124.500 zł netto	Przetarg ustny nieograniczony

§ 2

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 6 kwietnia 2022r. do 27 kwietnia 2022 r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) mogą zgłaszać wnioski w ciągu 6 tygodni o dnia wywieszenia wykazu tj. do 20 maja 2022 r.
3. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
5. Sprzedaż lokali wraz z udziałem w gruncie przyległym zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

K. Malcherek

mgr Kornel Malcherek

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy: