

**UCHWAŁA NR II/16/2018
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY
z dnia 28 listopada 2018r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie i Kłodzie przy ul. Przemysłowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r., poz. 1945), Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie i Kłodzie przy ul. Przemysłowej, o łącznej powierzchni ok. 6,1 ha.
2. Granice terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie, stanowiącej Załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru wskazanego na Załączniku nr 1.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY
Roman Skiba

RADCA PRAWNY

Krzysztof Pietrzak
Pz-1714/99

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr II/16/2018 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 28 listopada 2018r.

Wskazany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zlokalizowany jest przy ul. Przemysłowej w obrębach geodezyjnych Rydzyna i Kłoda. Teren o powierzchni ok. 6,1 ha położony jest pomiędzy drogą wojewódzką nr 309 i drogą gminną ul. Przemysłową.

Sporządzenie planu przyczyni się do zrównoważonego rozwoju gminy Rydzyna oraz pozwoli na kształtowanie zabudowy zgodnie z założeniami ładu przestrzennego i racjonalnego wykorzystania przestrzeni.

Plan opracowany zostanie zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2018r., poz. 1945).

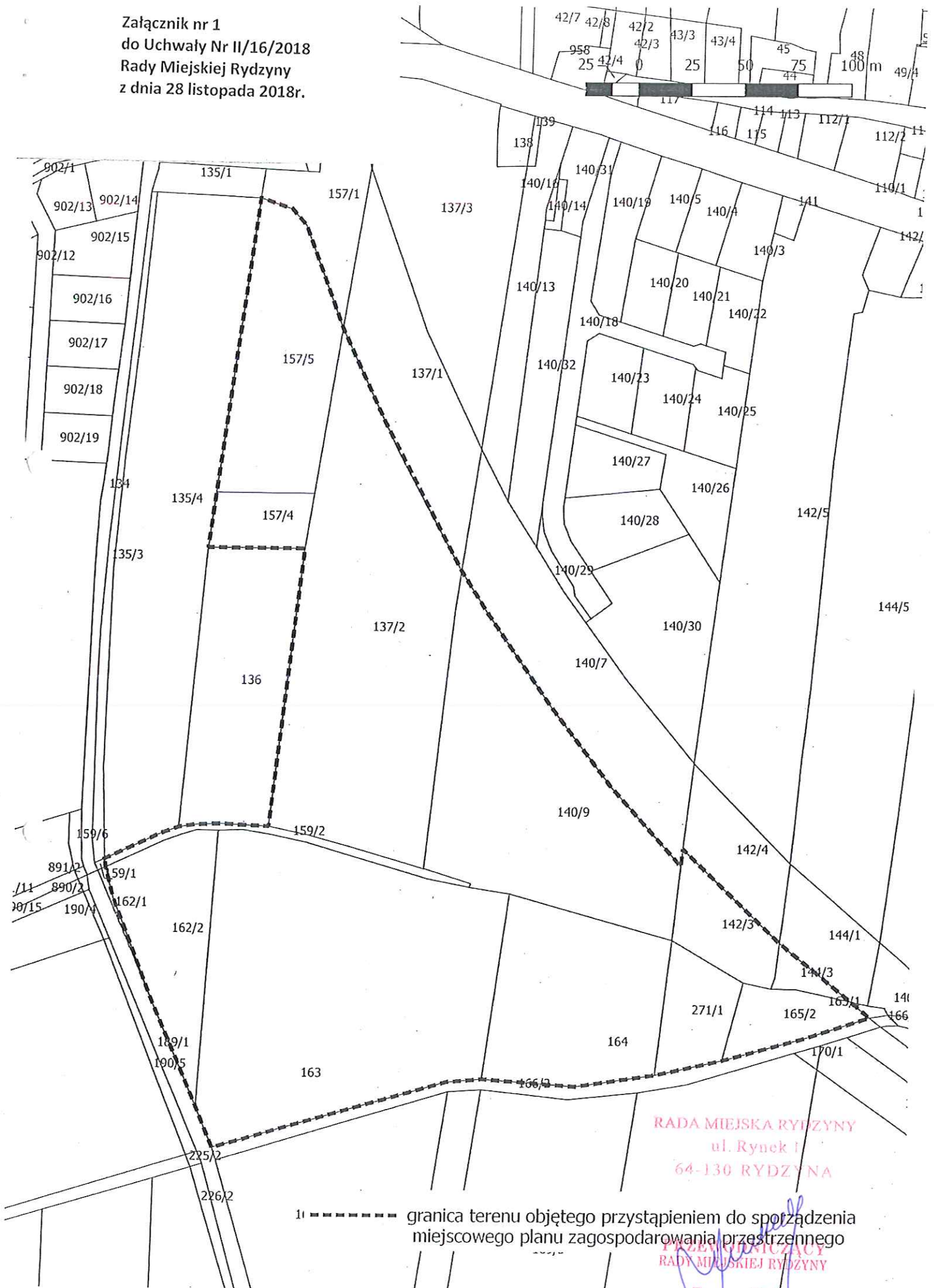
Przewiduje się zgodność rozwiązań przyjętych w planie z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rydzyna, które wskazuje ten obszar jako teren koncentracji przemysłu i usług.

Granice terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na Załączniku nr 1 do uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr II/16/2018
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 28 listopada 2018r.



RADA MIEJSKA RYDZINY
ul. Rynek 1
64-130 RYDZYNA

1) ----- granica terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba