

**UCHWAŁA NR II/17/2018  
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY  
z dnia 28 listopada 2018r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w zachodniej części obrębu Nowa Wieś.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945), Rada Miejska Rydziny uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w zachodniej części obrębu Nowa Wieś, o łącznej powierzchni ok. 98,97 ha.
2. Granice terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie, stanowiącej Załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.**

Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru wskazanego na Załączniku nr 1.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY  
*Roman Skiba*

*Krzysztof Pierzchała*  
RADCA PRAWNY  
Krzysztof Pierzchała  
Pz-17/14/99

## UZASADNIENIE

### do Uchwały Nr II/17/2018 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 28 listopada 2018r.

Wskazany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zlokalizowany jest w obrębie Nowa Wieś po zachodniej stronie drogi powiatowej nr 4800P. Teren powiada powierzchnię ok. 98,97 ha.

Sporządzenie planu przyczyni się do zrównoważonego rozwoju gminy Rydzyna oraz pozwoli chronić cenne przyrodniczo tereny położone w granicach obszaru chronionego krajobrazu.

Plan opracowany zostanie zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2018 r. poz. 1945).

Przewiduje się zgodność rozwiązań przyjętych w planie z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rydzyna, które wskazuje ten obszar głównie jako tereny pełniące funkcje przyrodnicze.

Granice terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na Załączniku nr 1 do uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

*Roman Skiba*

