



BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYDZYNA

IGK.6220.4.2022-26/2023/2024

Rydzyna, dnia 30 października 2024r

OBWIESZCZENIE

decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku inwestora **Kaczmarek Malewo Spółka Jawna, Malewo 1, 63-800 Gostyń**, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „**Naziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą – PV Tworzanki I**”

Orzekam

Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

I. OKREŚLAM

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie tj. budowę instalacji fotowoltaicznej zrealizować na działce o nr ewidencyjnym 124/8, obręb Tworzanice, gmina Rydzyna

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczania uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
2. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
3. W przypadku ewentualnego przerwania sieci drenarskich należy odbudować. W tym zakresie należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne lub dokonać zgłoszenia wodnoprawnego w zależności od rozmiaru odbudowy.
4. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki), opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
5. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.

6. W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażać stację transformatorową w szczelną misę mogącą pomieścić 100% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
 7. W przypadku mycia paneli, do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie czystej wody (zdemineralizowanej) bez dodatku środków myjących (detergentów).
 8. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w obrębie działek inwestycyjnych, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich.
3. **Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym i podczas realizacji inwestycji:**
1. Pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą przeznaczyć maksymalnie do 15 ha powierzchni działki nr ewid. 124/8, obręb Tworzanice, gmina Rydzyna, powiat leszczyński, województwo wielkopolskie.
 2. Farmę fotowoltaiczną zlokalizować w południowej części działki inwestycyjnej.
 3. Z zainwestowania wyłączyć znajdujące się w obrębie terenu inwestycji miedze i rowy.
 4. Zachować minimalną odległość 5 m pomiędzy rowami melioracyjnymi występującymi na terenie inwestycji, a elementami technicznymi elektrowni fotowoltaicznej.
 5. Prace związane z wykonaniem dróg wewnętrznych i placu montażowego oraz montaż konstrukcji wsporczych wykonać od 1 września do końca lutego.
 6. Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
 7. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
 - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu;
 - podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesuszaniem i przemarzaniem;
 - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.
 8. Na etapie prowadzenia prac ziemnych minimum raz dziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce, poza teren realizacji prac budowlanych. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 9. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 10. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 11. Panele fotowoltaiczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 12. Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną.
 13. Prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 14. Inwertery zlokalizować w odległości minimalnej 125 m od najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej.
 15. Stacje transformatorowe zlokalizować w odległości minimalnej 145 m od najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej.
 16. Magazyny energii zlokalizować we wschodniej części terenu przedsięwzięcia.
 17. Transformatory umieścić w obiektach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

18. Magazyny energii zrealizować jako obiekty naziemne, wykorzystujące technologię baterijną. W przypadku realizacji magazynów kontenerowych zapewnić w nich wykonanie szczelnych posadzek, a w przypadku realizacji wolnostojących magazynów energii bez obudowy umieścić je na szczelnym podłożu zapewniającym izolację od środowiska gruntowo-wodnego.
19. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę, bez dodatku detergentów i środków chemicznych. Dopuszcza się wykorzystywanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
20. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 września do końca lutego.
21. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w nocy.
22. Na terenie farmy nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.

4. Wymagania higieniczno-zdrowotne konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym i podczas realizacji inwestycji:

1. Planowane przedsięwzięcie nie może stanowić ponadnormatywnej uciążliwości dla otoczenia oraz zagrożenia dla środowiska, w szczególności dla środowiska gruntowo - wodnego, dla powietrza atmosferycznego, a także z uwagi na emitowany hałas.
 2. Przedmiotową farmę fotowoltaiczną, należy zaprojektować, wykonać i prowadzić w sposób określony w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych, technologicznych oraz ochrony środowiska.
 3. Przestrzegać należy wszystkich zaleceń projektowych oraz inwestycyjno-eksploatacyjnych zawartych w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, mających na celu ochronę środowiska oraz zdrowia ludzi.
 4. Sposób postępowania z wytwarzanymi na terenie inwestycji odpadami nie może negatywnie wpływać na środowisko
- 5. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:**

Nie wymagane w sprawie.

6. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie wymagane w sprawie

II. Nie stwierdzam:

1. Konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.
2. Konieczności nałożenia działań ograniczających planowane przedsięwzięcie.
3. Konieczności monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
4. Konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
5. Konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji – o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

III. Nie nakładam obowiązku:

1. Przedstawienia analizy po realizacyjnej.

2. Zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

IV. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Inwestor Kaczmarek Malewo Spółka Jawna, Malewo 1, 63-800 Gostyń zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Naziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą – PV Tworzanki I**”.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art.72 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej, jest niezbędne do otrzymania decyzji o warunkach zabudowy oraz pozwolenia na budowę.

Do wniosku dołączono wszystkie wymagane ww. ustawą załączniki w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem

W związku z powyższym tutejszy organ wszczął postępowanie administracyjne w powyższej sprawie.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 71 ust 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie pismem znak IGK.6220.4.2022 – 3, 5 i 6 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak ON.NS-9011.11.37.2022 oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią znak WR.ZZŚ.2.435.182.2022.AS odstąpiło od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania i wskazało na konieczność uwzględnienia w decyzji określonych wymagań. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska opinią znak WOO-IV.4220.933.2022.GL.3 wyraził opinię o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu jego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym tj. z uwagi na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, a także biorąc pod uwagę istotne, adekwatne do inwestycji wskazania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano m.in.: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także emisję i uciążliwość związane z eksploatacją inwestycji, a także po szczegółowej analizie dokumentacji sprawy w dniu 02 grudnia 2022r, Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna wydał postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Przy wydawaniu postanowienia w powyższej sprawie uwzględniono:

1. opinie uzyskane w toku postępowania
2. analizę informacji uzyskanych od Inwestora, zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
3. uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna w postanowieniu z dnia 02 grudnia 2022r znak IGK.6220.4.2022-11 zobowiązał wnioskodawcę do przedłożenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, który powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy OOS a w szczególności powinien zawierać analizę



zagadnień w uzyskanej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

W dniu 27 grudnia 2022r postępowanie zostało zawieszone.

W dniu 6 listopada 2023r. inwestor przedstawił raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna postanowieniem znak IGK.6220.4.2022-13/2023 z dnia 7 listopada 2023r. podjął postępowanie

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna dnia 8 listopada 2023r na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 wyżej cyt. ustawy oraz art. 106 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 15 lipca 2024r, znak sprawy WOO-I.4221.265.2023.ZP.8 w toku postępowania i serii uzupełnień raportu, uzgodnił i określił warunki realizacji przedsięwzięcia oraz przesłał Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna dodatkowe materiały zgromadzone podczas postępowania wyjaśniającego.

W dniach 24 sierpnia 2024r – 24 września 2024r, Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna na podstawie art. 3 pkt. 8, art. 33 i art. 79 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094.), obwieszczeniem z dnia 22 lipca 2024r. zawiadomił o zapewnieniu możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu. W ustawowym terminie, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna po zebraniu i przeanalizowaniu całości materiałów w sprawie stwierdził, że inwestycja będzie polegała na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą, na działce nr ewid. 124/8, obręb Tworzanice, gmina Rydzyna, powiat leszczyński, województwo wielkopolskie. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi około 94,1 ha, natomiast pod przedmiotowe przedsięwzięcie przewiduje się zagospodarować do 15 ha południowej części działki inwestycyjnej. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Na podstawie raportu oraz ogólnodostępnych danych teleinformatycznych ustalono, że w północnej części terenu inwestycji przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia. W uzupełnieniu raportu z 9 lutego 2024 r. wnioskodawca wskazał, że zabudowa systemami fotowoltaicznymi zlokalizowana będzie względem gazociągu wysokiego ciśnienia w odległości minimum 5,0 m od osi sieci.

Na podstawie analizy przedłożonego raportu ustalono, że wnioskodawca przewiduje montaż do 47100 sztuk paneli fotowoltaicznych mocowanych na stalowej konstrukcji wsporczej, wbijanej bezpośrednio w ziemię. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się zastosowanie do 47 sztuk inwerterów, rozmieszczonych w systemie rozproszonym oraz posadowienie do 4 sztuk prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych. Zakres przedsięwzięcia obejmuje także posadowienie do 36 sztuk naziemnych, bateryjnych magazynów energii. Wnioskodawca planuje posadowienie magazynów energii umieszczonych w kontenerach lub wolnostojących magazynów energii bez obudowy, umieszczonych na szczelnym podłożu, zapewniającym izolację od środowiska gruntowo-wodnego. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. W skład infrastruktury przedmiotowej farmy fotowoltaicznej wejdą także: okablowanie, elementy służące do monitoringu pracy instalacji, oświetlenie oraz pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Ponadto przewiduje się wytyczenie dróg wewnętrznych. Energia wytworzona przez przedmiotową instalację fotowoltaiczną zostanie przekazana do sieci elektroenergetycznej.

Zgodnie z załącznikiem graficznym do raportu początkowo projektowana droga technologiczna miała być poprowadzona przez środek terenu inwestycji, w związku z czym ingerowałaby w budowę istniejących rowów melioracyjnych. W uzupełnieniu raportu z 8 maja 2024 r. wnioskodawca dokonał zmiany lokalizacji drogi technologicznej na terenie inwestycji.

W związku z powyższym wraz z uzupełnieniem z 8 maja 2024 r. wnioskodawca przedłożył skorygowaną analizę akustyczną, uwzględniającą zaproponowaną przez regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu zmianę. Ostatecznie wnioskodawca przyjął lokalizację drogi technologicznej w południowej części terenu inwestycji.

Na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn wykorzystywanych na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz emisja pyłów



związana z pracami ziemnymi. Będzie to oddziaływanie chwilowe i odwracalne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występowały znaczące źródła emisji substancji do powietrza, jedynie sporadyczny ruch pojazdów osobowych obsługujących farmę. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie wymagało zapotrzebowania na energię ciepłą oraz gazową. Powyższe pozwala uznać, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845).

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją urządzeniami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej, mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będą inwertery, stacje transformatorowe oraz magazyny energii. Źródłem hałasu będzie również ruch pojazdów, który będzie występował sporadycznie oraz incydentalnie i będzie związany z pracami serwisowymi. Z dokumentacji nie wynika, aby projektowane do zastosowania panele ogniw fotowoltaicznych miały być wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego.

Najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), znajdują się w odległości około 55m od granicy terenu inwestycji, w kierunku zachodnim na działce nr ewid. 35/6, obręb Tworzanki i stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz na działce nr ewid. 35/7, obręb Tworzanki i stanowią tereny zabudowy zagrodowej.

W analizie emisji hałasu do środowiska, jako źródła hałasu wzięto pod uwagę inwertery w liczbie do 47 sztuk i o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 80dB każdy, stacje transformatorowe w liczbie do 4 sztuk i o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 85dB każda (z uwzględnieniem wentylacji mechanicznej) i magazyny energii w liczbie do 36 sztuk i o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 85dB każdy (z uwzględnieniem wentylacji mechanicznej). W analizie akustycznej uwzględniono również hałas związany z ruchem pojazdów podczas eksploatacji inwestycji. W uzupełnieniu z 9 lutego 2024 r. wskazano, że transformatory oraz magazyny energii zostaną wyposażone w wentylację mechaniczną. W każdej stacji transformatorowej i w każdym magazynie energii zainstalowany zostanie jeden wentylator (dachowy lub osiowy) o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 85dB każdy. Dla inwerterów przewiduje się chłodzenie poprzez naturalną cyrkulację oraz wbudowane wentylatory stanowiące integralną ich część. Ponadto wskazano, że minimalna odległość inwerterów wyniesie 125 m od granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie, a stacji transformatorowych minimum 145 m. Na podstawie dokumentacji oraz przedłożonych załączników graficznych ustalono, że magazyny energii zostaną zlokalizowane we wschodniej części terenu przedsięwzięcia, w odległości minimum 565 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Powyższe założenia dotyczące minimalnej odległości projektowanych źródeł hałasu od granicy najbliższych terenów podlegających ochronie przed hałasem uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Na potrzeby obliczeń emisji hałasu do środowiska założono najmniej korzystne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko akustyczne, tj. bez uwzględnienia obudowy zewnętrznej projektowanych stacji transformatorowych oraz magazynów energii. W raporcie wskazano, że oddziaływania akustyczne projektowanej farmy fotowoltaicznej dotyczą jedynie pory dziennej, a nawet w zawężeniu - pory słonecznej. Praca urządzeń w porze nocnej jest znikoma i polega jedynie na podtrzymaniu trybu „stand by”. Jak wynika z analizy akustycznej załączonej wraz z uzupełnieniem z 9 lutego 2024 r., w porze nocnej nie przewiduje się pracy inwerterów, stacji transformatorowych i magazynów energii, a także ruchu pojazdów na terenie inwestycji.

Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wynika, że eksploatacja planowanej farmy fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Mając na uwadze rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w tym zakresie mogą wystąpić jedynie na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji.



Z dokumentacji wynika, że prace budowlane na etapie realizacji zostaną ograniczone do pory dnia, tj. godz. 6:00 do 22:00. Mając na uwadze odległość od terenów chronionych akustycznie, w warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia.

Ustalono, że na działkach nr ewid. 156/5 oraz 153/2, obręb Tworzanice, gmina Rydzyna, w kierunku południowym od przedmiotowego przedsięwzięcia, w odległości około 0,5 km planuje się budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą - PV Tworzanki II. W analizie akustycznej przedłożonej wraz z uzupełnieniem dokonano oceny skumulowanego oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia oraz farmy fotowoltaicznej PV Tworzanki II.

Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku, wynika że eksploatacja przedsięwzięć PV Tworzanki I oraz PV Tworzanki II nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej. Uwzględniając skalę przedsięwzięcia, realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi warunkami w niniejszej decyzji oraz odległość od najbliższej farmy fotowoltaicznej, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania akustycznego.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

W związku z przedsięwzięciem będą wytwarzane odpady komunalne, niebezpieczne i inne niż niebezpieczne. W przedłożonym raporcie wnioskodawca przedstawił zestawienie rodzajów i szacunkowej masy wytwarzanych odpadów, powstałych na poszczególnych etapach przedsięwzięcia. Na etapie prac wykonawczych wytwarzane będą odpady, których źródło powstawania stanowić będą prace związane z montażem elementów farmy fotowoltaicznej. Odpady będą gromadzone w szczelnych kontenerach, pojemnikach lub na szczelnym podłożu, w specjalnie wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji. Zgodnie z przepisami niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca winien w pierwszej kolejności ponownie wykorzystać na terenie inwestycji. Wówczas zgodnie z art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), nie będą one traktowane jako odpad. Zgodnie z raportem, masy ziemne z wykopów zostaną zagospodarowane na terenie inwestycji. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z konserwacją instalacji oraz ewentualnymi pracami remontowymi. Odpady nie będą magazynowane na terenie inwestycji, będą przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich dalszego zagospodarowania. Wnioskodawca wskazał, że magazyny energii na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą stanowić źródła odpadów. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 ww. ustawy o odpadach, wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wszystkie odpady wytwarzane w związku z przedsięwzięciem będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Przekazywane będą w pierwszej kolejności do odzysku. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Przyjęty w raporcie sposób postępowania z odpadami zabezpiecza środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w dokumentacji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Pod względem hydrogeologicznym teren opracowania, usytuowany jest poza zasięgiem obszaru Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, dalej GZWP. Najbliższy GZWP nr 307 o nazwie „Sandr Leszno” znajduje się w odległości około 4 km od terenu zainwestowania. Główny użytkowy poziom wodonośny w obrębie terenu inwestycji stanowi poziom czwartorzędowy charakteryzujący się słabą izolacją oraz średnim stopniem zagrożenia. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdzono kolizji ze strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Ponadto na terenie inwestycji występują rowy melioracyjne. W uzupełnieniach do raportu wskazano, że rowy i miedze

występujące w obrębie terenu inwestycji zostaną wyłączone z zabudowy. Zapewniono, że panele fotowoltaiczne, inwertery, stacje transformatorowe, magazyny energii oraz projektowana droga technologiczna nie będą ingerować w stan istniejących rowów melioracyjnych. Minimalna odległość, jaka zostanie zachowana pomiędzy rowami melioracyjnymi występującymi na terenie inwestycji, a najbliższą względem nich zabudową elementami instalacji fotowoltaicznej wyniesie 5,0 m. W odległości około 0,2 km w kierunku południowym od terenu przedsięwzięcia przebiega ciek Dopływ spod Tworzanek, a w odległości około 0,7 km przebiega ciek Rów Polski. Teren zainwestowania położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. W raporcie wskazano, że podczas eksploatacji farmy nie dojdzie do wytwarzania ścieków bytowych i przemysłowych. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. W dokumentacji wskazano, iż panele fotowoltaiczne będą myte przy użyciu wody demineralizowanej bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących. Wnioskodawca dopuszcza również mycie powierzchni paneli wykorzystując przy tym czystą wodę deszczową. W decyzji zobowiązano wnioskodawcę do wykorzystywania czystej wody, bez użycia detergentów i środków chemicznych, a w przypadku silniejszych zabrudzeń do korzystania ze środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Wody opadowe i roztopowe oraz woda z mycia paneli nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować do gruntu, w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego. Wnioskodawca planuje zastosować transformatory suche bądź olejowe. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego nałożono na wnioskodawcę obowiązek, że w przypadku montażu transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna miska, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Na etapie realizacji przedsięwzięcia plac budowy zostanie wyposażony w odpowiednią ilość sorbentów. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach niniejszej decyzji.

Przedmiotowa inwestycja położona będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.). Najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014 oddalony o około 9 km od przedsięwzięcia. Miejsce realizacji inwestycji położone jest w północnej części obszaru ważnego dla ptaków Dolina Rowu Polskiego koło Robczyska, wyznaczonego w opracowaniu Wylegała P., Kuźniak S., Dolatę P. T. „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego”. Przedsięwzięcie położone będzie poza strefami ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania ptaków, a także poza obszarem korytarzy ekologicznych wyznaczonych w opracowaniu Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011. Najbliższa strefa ochrony ostoi, miejsca rozrodu i regularnego przebywania (utworzona wokół gniazda bielika) położona jest w odległości około 6,5 km.

Do raportu dołączono *Inwentaryzację przyrodniczą* opracowaną przez Zeneris Projekty S.A., wrzesień 2023 r. w ramach której na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji oraz w przewidywanym zasięgu jej oddziaływania, w okresie od września 2022 r. do końca sierpnia 2023 r. przeprowadzono badania terenowe. Teren inwestycji wznosi się łagodnie w kierunku północnym. Spadek terenu z północy na południe wynosi od 2 do 12 % nachylenia. Najcenniejsze przyrodniczo fragmenty wykształciły się na miedzach oraz w zakrzewieniach śródpolnych stanowiąc siedlisko dla wielu organizmów, w szczególności ptaków. Drzewa, krzewy oraz roślinność zielna mogą stanowić potencjalny rewir lęgowy pospolitych gatunków.

Badania flory i zbiorowisk roślinnych, wykonano w sezonie wiosennym i letnim 2023r. Zasięg prac obejmował teren przeznaczony pod przedsięwzięcie oraz najbliższe sąsiedztwo do około 100 m. Nieruchomość, na której planuje się budowę farmy fotowoltaicznej porośnięta jest głównie przez rośliny uprawne. Uprawie towarzyszy znikoma liczba gatunków, z dominującą chwastnicą jednostronną. Poza roślinami uprawnymi wytworzyły się zbiorowiska klasy *Stellarietea mediae*. Ponadto w obszarze inwestycji występują miedze i przydroża porośnięte zadrzewieniami i zakrzewieniami z obecną roślinnością zielną. Dominujące gatunki drzew i krzewów stanowią: bez czarny, róża dzika, śliwa tarnina,

czeremcha zwyczajna oraz grusza pospolita. Przedmiotową działkę otaczają niewielkie fragmenty łąk – wyłącznie w zachodnim i południowym buforze. Fitosocjologicznie większość z nich należy do klasy *Molinio-Arrhenatheretea* – tj. półnaturalne i antropogeniczne darniowe zbiorowiska łąkowe i pastwiskowe. Dominującą trawą jest tu wiechlina łąkowa. Obszar łąk jest użytkowany rolniczo. Niewielki fragment południowo-wschodniego bufora porastają różne zbiorowiska leśne z przewagą boru sosnowego. W zewnętrznych fragmentach tego terenu widoczne są nasadzenia brzoźowe. Podczas prac terenowych sklasyfikowano 70 taksonów roślin naczyniowych. Nie stwierdzono żadnego gatunku objętego ochroną gatunkową ani żadnych gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi Roślin (Zarzycki 2001), a także żadnego siedliska priorytetowego wpisanego do Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Poza roślinami naczyniowymi zidentyfikowano jedno miejsce, gdzie występują mchy i porosty. Stanowi je pierwsza (od strony zabudowań wsi) miedza z dużym zgrupowaniem kamieni śródpolnych, na których rozwinęły się ww. organizmy. Zidentyfikowano tu następujące taksony porostów: chrobotkowate *Cladoniaceae*, liszajecznik żółty, złotorost ścienny. Dodatkowo dużą powierzchnię kamieni porasta zęboróg czerwonawy. Żaden ze stwierdzonych taksonów lichenobioty nie jest objęty ochroną gatunkową. Zinwentaryzowane gatunki należą w większości do pospolicie występujących, charakterystycznych dla tego typu terenów (miedze pól uprawnych, przydroża, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne). Biorąc pod uwagę rolniczy charakter inwestycji (pola uprawne o niskich klasach bonitacyjnych), w ramach realizacji inwestycji nie powstaną oddziaływania, które mogłyby przyczynić się do osłabienia lub zaniku lokalnych populacji gatunków flory. Obszary miedz, zakrzewień i zadrzewień w rejonie rowów melioracyjnych wnioskodawca planuje wyłączyć z zainwestowania.

Systematyczna uprawa roślin ogranicza możliwości lęgowe oraz żerowiskowe wielu zwierząt. Inwentaryzację bezkręgowców przeprowadzono w 2023 r., w okresie wiosennym oraz letnim. Na badanym terenie stwierdzono łącznie 51 gatunków z tej grupy. Stwierdzone gatunki należą do bardzo pospolitych w skali kraju. W większości stanowią je gatunki ubikwistyczne, spotykane w różnych siedliskach. Część z nich jednak związana jest z agrocenozami, a szczególnie z roślinnością występującą na miedzach. Żaden z nich nie znajduje się w Polskiej Czerwonej Księdze Zwierząt. W buforze oraz dalej – na terenie wzdłuż Rowu Polskiego oraz w pobliżu zwartej zabudowy stwierdzono liczne występowanie ślimaka winniczka, jednakże na terenie pod inwestycję zanotowano go tylko na pierwszej miedzy od strony wsi. Drugi gatunek objęty ochroną częściową – trzmiel kamiennik był obserwowany na kwitnących roślinach – najwięcej w przydrożach na skraju lasu oraz na miedzach podczas kwitnienia jasnoty purpurowej. Ponadto stwierdzono występowanie kilku gatunków ślimaków oraz pospolite gatunki arachnofauny.

Wyniki badań herpetofauny obejmują okres od jesiennych migracji (wrzesień-październik 2022 r.), poprzez wiosenne migracje (kwiecień/maj 2023 r. – w marcu 2023 r. płazy jeszcze nie migrowały), aż po okres godowy gatunków, które gody zaczynają najpóźniej (maj-czerwiec 2023 r.). Na terenie inwestycji oraz w wyznaczonym buforze nie stwierdzono żadnego gatunku płazów. Najbliższe miejsce cenne dla tej grupy zwierząt zlokalizowano około 450 m na południe od granic inwestycji. Stanowi je zbiornik rozrodczy, w którym potwierdzono rozród aż 6 gatunków (ropucha szara, ropucha zielona, ropucha paskówka, kumak nizinny, żaba trawna oraz kompleks żab zielonych). Przedmiotowe siedlisko wytypowano jako najbardziej prawdopodobny kierunek migracji rozmnażających się tutaj płazów. Jednocześnie nie zaobserwowano osobników migrujących na północ – w kierunku badanego terenu. Ze względu na potencjalne kierunki przemieszczania się płazów, które migrują albo pomiędzy zbiornikami rozrodczymi albo na linii zbiornik – las, wykluczono możliwość przemieszczania się przez teren inwestycji, a nawet jego bufor. Spośród gadów, stwierdzono występowanie jaszczurki zwinki. Siedlisko ww. gatunku znajduje się w południowo-wschodnim buforze.

Inwentaryzację awifauny lęgowej przedmiotowego obszaru przeprowadzono w dniach: 10, 24 września 2022 r.; 29 stycznia 2023 r. (okres zimowania); 4 marca 2023 r., 18 – 19 kwietnia 2023 r. (termin wczesnowiosenny – szczyt aktywności lęgowej gatunków osiadłych); 21 – 22 maja 2023 r. (termin późnowiosenny – po przylocie najpóźniejszych migrantów) oraz 4 i 30 czerwca 2023 r. – kontrole nocne. Za teren potencjalnego oddziaływania inwestycji przyjęto obszar w promieniu 1500m od terenu inwestycji. Obszar objęty inwentaryzacją ornitologiczną zajmował powierzchnię 7 km² i charakteryzował się dużym urozmaiceniem siedlisk. Przeważały tu tereny użytkowane rolniczo (łąki i pola uprawne) z zadrzewieniami i zakrzewieniami śródpolnymi, niewielkie fragmenty terenów leśnych, nieużytki, jeden obszar z zabudową zwartą (Tworzanki), rzeka oraz niewielkie zbiorniki wodne. Najbliżej inwestycji

znajdują się okresowo podmokłe łąki pocięte siecią rowów melioracyjnych, ekosystem uregulowanej rzeki Rów Polski, zbiornik śródpolny oraz zwarty obszar leśny.

W wyniku badań, stwierdzono co najmniej 20 rewirów należących do 6 gatunków ptaków wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej (bielik, błotniak stawowy, bocian biały, gąsiorek, rybitwa rzeczna, żuraw). Wykazano również 1 gatunek z Czerwonej Listy Ptaków Polski, zagrożony w skali kraju (czajka). Wskazano, iż najbardziej wrażliwym miejscem jest zbiornik zlokalizowany w znacznej odległości od granicy inwestycji (ze względu na rybitwę rzeczna oraz inne ptaki wodno-błotne – w tym gągoła). Na badanym obszarze stwierdzono łącznie lęgi, żerowanie lub przeloty 60 gatunków ptaków. Istotne są tu miejsca gniazdowania pospolitej ornitofauny na miedzach i zakrzewieniach przy drodze wzdłuż południowej granicy inwestycji.

Inwentaryzację teriofauny przeprowadzono w sezonie jesiennym, wiosennym i letnim, na terenie inwestycji wraz z buforem 100-200 m. Łącznie odnotowano występowanie 10 gatunków, w tym gatunki łowne, a także podlegające ochronie częściowej (jeż zachodni, kret europejski, myszarka zaroślowa, zajęcz szarak). Stwierdzone gatunki są pospolite i licznie występujące na terenie całego kraju. Większość z nich najprawdopodobniej bytuje w pobliżu badanego terenu. Nie stwierdzono żadnego gatunku z Zał. II Dyrektywy Siedliskowej. Spośród nietoperzy odnotowano żerowanie nocka Natterera.

Obszar ważny dla ptaków pn. Dolina Rowu Polskiego koło Robczyska wyznaczono ze względu na znaczne koncentracje ptaków zarówno w okresie migracji (gęsi, siewki złote, kaczki, czajki) oraz w okresie migracji i zimowania (myszołów, myszołów włochaty, błotniak zbożowy). W wyniku badań stwierdzono gatunki: czajka – lęgowy prawdopodobnie, myszołów – zalatujący, błotniak stawowy – lęgowy w sąsiedztwie. Spośród kaczkowatych potwierdzono występowanie: gągoła, krzyżówki i łabędzia niemego, każdy z nich miał status „zalatujący”. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływała w sposób znacząco negatywny na ww. gatunki. Najbliższe miejsce koncentracji żerujących wczesną wiosną czajek odnotowano na polach uprawnych w odległości około 700 m na północny-zachód od granicy działki. Ponadto teren inwestycji znajduje się w odległości około 650 m od koryta Rowu Polskiego i około 250 m od Dopływu spod Tworzanek. W uzupełnieniu raportu przedstawiono ocenę, z której wynika, że nie stwierdzono negatywnego skumulowanego oddziaływania planowanych farm fotowoltaicznych na przedmiotowy obszar. Wyjaśniono, iż potencjał terenu dla migrujących gęsi, żurawi, siewkowych jest duży. Jednakże w okresie 2022/2023 na badanym terenie największa część podmokła stanowiła niewielki obszar tuż przy wale Rowu Polskiego i nie była atrakcyjna dla gatunków preferujących tereny podmokłe. Doprecyzowano także, że obszar badanych działek nie stanowi miejsca koncentracji żurawi przed odlotami, najbliższy obszar koncentracji gęsi znajduje się w okolicy miejscowości Pawłowice i Robczysko, a z siewkowych obserwowano tylko siewczkę rzeczna podczas przelotów we wrześniu nad Rowem Polskim. Podano także, że aktualnie najbardziej obfite w wodę są tereny w pobliżu miejscowości Pawłowice oraz Robczysko. Należy także dodać, iż w przypadku gęsi noclegowisko stanowią najczęściej jeziora, zalewy, stawy rybne, rozlewiska, skąd ptaki te rozlatują się na żerowiska, oddalone nawet do około 30 km. W przypadku obszaru inwestycji kluczowe są: zbiornik Pierzaki, Jezioro Łoniewskie oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Zbiornik Wonieść PLB300005. Okoliczne pola stanowią okresowe miejsca żerowiskowe dla tych gatunków. Teren inwestycji zajmuje bardzo ubogie i dość jednorodne grunty rolne, przy taksonach obejmujących gatunki pospolite, szeroko rozpowszechnione i niezagrożone. Zlokalizowane w obrębie planowanej elektrowni, najcenniejsze elementy przyrodnicze (miedze i rowy), zostaną wyłączone z zainwestowania. Wobec powyższego, mając na uwadze dużą dostępność w okolicy atrakcyjnych miejsc do żerowania i odpoczynku dla wędrujących gatunków ptaków uznano, że zajęcie przestrzeni nie jest tak znaczne by spowodować istotne zmiany w zachowaniu ptaków oraz znacząco wpłynąć na utratę ich miejsc koncentracji na tym obszarze.

W inwentaryzacji przyrodniczej zalecono zachowanie w stanie niezmienionym pierwszej miedzy od strony miejscowości Tworzanki, bez wycinki drzew, zasypywania nierówności i usuwania dużych głazów (najcenniejsza część terenu) oraz pozostawienie jak największej części pozostałych miedz w stanie niezmienionym. W uzupełnieniu z 8 maja 2024 r. ostatecznie ustalono, że rowy i miedze występujące w obrębie terenu inwestycji zostaną całkowicie wyłączone z zabudowy. W uzupełnieniu wskazano także, że minimalna odległość jaka zostanie zachowana pomiędzy rowami melioracyjnymi występującymi na terenie inwestycji, a najbliższą zabudową elementami instalacji fotowoltaicznej wyniesie 5 m. W celu ochrony gatunków chronionych, dla których miedze i rowy stanowią najcenniejsze siedliska obszaru inwestycji powyższe zostało uwzględnione w warunku niniejszej decyzji. W uzupełnieniu podano także, że wszelkie prace związane z budową instalacji, wykonywane w pobliżu rowów melioracyjnych prowadzone



będą ze szczególną ostrożnością, np. ręcznie. Ze względu na możliwość gniazdowania w miejscu realizacji przedsięwzięcia ptaków objętych ochroną, określono warunek realizacji prac najbardziej ingerujących w potencjalne siedliska ptaków poza okresem ich rozrodu, który w Wielkopolsce przypada średnio w okresie od 1 marca do 31 sierpnia. Zgodnie z uzupełnieniem z 8 maja 2024 r. i zapisami raportu, w ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wykonania wycinki drzew i krzewów, a jedynie wykonanie prac pielęgnacyjnych krzewów porastających zachodnią granicę inwestycji (pielęgnacyjne przycięcie gałęzi). Mając na uwadze ich obecność wzdłuż granic działki oraz w obszarze inwestycji, ważną rolę zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe, krajobrazowe, nałożono warunek nie dokonywania wycinki w ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia. Mając na uwadze ochronę drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przed mechanicznymi uszkodzeniami, naruszeniem statyki. Dodatkowo nałożono warunek chroniący florę, faunę i biotę grzybów występujących na drzewach polegający na takim zabezpieczeniu pni drzew, które zapewni zachowanie występujących w ich obrębie gatunków zwierząt, roślin i grzybów. Po wybudowaniu instalacji teren zostanie obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych, właściwych siedliskowo. Zabieg ten zostanie wykonany jednorazowo. Przez pozostały okres eksploatacji teren inwestycji będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej. Ponadto w ramach eksploatacji przedsięwzięcia wnioskodawca zamierza prowadzić okresowe koszenie roślinności. Przewiduje się nie więcej niż 1-2 okresy podkoszeń w trakcie roku (w zależności od intensywności wegetacji). Celem ochrony rodzimej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę, aby do obsiewu nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych gniazdujących na ziemi nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków. Ponadto zobowiązano wnioskodawcę aby nie stosował nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Teren farmy zostanie ogrodzony, w związku z czym nałożono warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem, dzięki czemu możliwa będzie dyspersja zwierząt o małych rozmiarach ciała. Dla ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt. Wskazano także na konieczność montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, a roślinom zawiązywanie nasion. Aby zmniejszyć efekt ośnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Ponadto nałożono warunek nie stosowania ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w nocy.

Mając na uwadze charakter siedlisk występujących w miejscu realizacji przedsięwzięcia i ich uproszczoną strukturę, brak wycinki, dużą dostępność podobnych siedlisk w otoczeniu oraz nałożone warunki realizacji przedsięwzięcia uznano, że realizacja inwestycji nie wpłynie w sposób znaczący na właściwy stan ochrony gatunków zwierząt objętych ochroną. W związku z powyższym, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Organ nie przewiduje również możliwości oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Jednocześnie należy wskazać, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022 poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami

określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Jak wynika z przedstawionych w raporcie informacji, teren na którym realizowana będzie inwestycja nie jest położony w obrębie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Ze względu na pozyskiwanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają negatywnie na klimat. Nie wymagają zaopatrzenia w wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych. Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie zaprojektowana z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne takie jak silne i porywiste wiatry oraz opady. Planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138).

W raporcie przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę do realizacji oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie przeprowadzonych analiz wnioskodawca uznał, że wariant proponowany jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Mając powyższe na względzie, stwierdzono, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanych obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla określonej w raporcie lokalizacji przedmiotowych obiektów wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooŚ.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W sentencji decyzji określono środowiskowe uwarunkowania realizacji powyższego przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ograniczenia jego uciążliwości dla środowiska oraz pod względem sanitarno higienicznym. Wszystkie uwarunkowania są zgodne z ustaleniami zawartymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz są w całości zbieżne z uzgodnieniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie.

Informacje dotyczące niniejszej decyzji wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna zgodnie z art.33 ust.1 oraz art. 79 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE



Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach należy uzyskać przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie, ul. Słowiańska 54 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jego otrzymania.

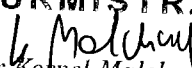
Pouczam także o możliwości zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu w/w terminu, które to oświadczenie winno zostać złożone przez stronę przed organem, który wydał niniejszą decyzję. Złożenie w/w oświadczenia skutkować będzie brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (decyzja stanie się ostateczna i prawomocna).

Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania może być złożone organowi, który wydał niniejszą decyzję dopiero po wydaniu decyzji co oznacza, iż nie ma możliwości rezygnacji z prawa zaskarżenia decyzji: „na przyszłość”.

Załączniki do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek



Załącznik do decyzji

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

I. Rodzaj przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia

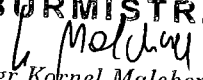
Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce ewidencyjnej 124/8, obręb Tworzanice, gmina Rydzyna

Powierzchnia działki objętej inwestycją wynosi 94,1 ha., a powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 15 ha.

II. Dane ogólne – skala i zakres przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie obejmuje montaż:

- do 47100 sztuk paneli fotowoltaicznych,
- do 4 sztuk prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych,
- do 47 sztuk inwerterów
- do 36 sztuk naziemnych, bateryjnych magazynów energii
- okablowania, elementów służących do monitoringu pracy instalacji, oświetlenia oraz pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania inwestycji.

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: