



## BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYDZYNA

IGK.6220.7.2022-13

Rydzyzna, dnia 6 marca 2023r

### OBWIESZCZENIE decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) oraz art. 49 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) po rozpatrzeniu wniosku inwestora **PAC Szmaragd Sp.żo.o., ul. Towarowa 28, 00-829 Warszawa** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „**Budowa farmy fotowoltaicznej na działkach ewidencyjnych nr 379/2, 370/1, 370/2, 372, 374, 375, 376/3, 382, 383 Gmina Rydzyna, obręb Jabłonna**”

#### Orzekam

1. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
2. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia tj:
  1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 50 MW przeznaczyć do 42,9635 ha działek nr ewid. 370/1, 370/2, 372, 374, 375, 376/3, 379/2, 382 i 383, obręb Jabłonna, gmina Rydzyna. Farmę zrealizować w postaci dwóch, odrębnych przestrzennie sektorów.
  2. Nie lokalizować infrastruktury farmy fotowoltaicznej w odległości  $\leq 5$  m od cieków wodnych.
  3. Wprowadzić zieleń o funkcji osłonowo-izolacyjnej:
    - wzdłuż granicy działki nr ewid. 370/2 z działką nr ewid. 373, obręb Jabłonna, na długości nie mniejszej niż 250 m, począwszy od zachodniego narożnika działki nr ewid. 373;
    - wzdłuż całej południowej granicy działek nr ewid. 370/2, 370/1 i 376/3, obręb Jabłonna;
    - wzdłuż granicy działki nr ewid. 379/2 z działkami nr ewid. 377 i 379/1, obręb Jabłonna, na długości nie mniejszej niż 235 m, począwszy od południowo-zachodniego narożnika działki nr ewid. 379/2.
  4. Do tworzenia zieleni izolacyjno-osłonowej nie wykorzystywać roślin gatunków obcych.
  5. Prowadzić monitoring udatności i trwałości zieleni izolacyjno-osłonowej w 1., 2. i 3. roku od jej posadzenia. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew/krzewów, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym i pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
  6. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, to jest godz. 6:00–22:00.
  7. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
  8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi panelu do powierzchni ziemi.

9. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
10. Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać czystą wodę bez dodatków.
11. Na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
12. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach ze szczelnymi posadzkami. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
13. Zastosować naziemne, kontenerowe, baterijne magazyny energii ze szczelnymi posadzkami.
14. Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
15. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
16. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
17. Nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej jej ogrodzenia w porze nocnej
18. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
19. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
20. Przerwane sieci drenarskie należy odbudować, w taki sposób, aby zapewnić odpowiednie odwodnienie gruntów przyległych.
21. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki), opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
22. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
23. W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażyć stację transformatorową w szczelną misę mogącą pomieścić 100% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiająca przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
24. Do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie czystej wody (zdemineralizowanej) bez dodatku środków myjących (detergentów).
25. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać do gruntu w sposób nie powodujący szkód na terenach sąsiednich.

#### UZASADNIENIE

Inwestor **PAC Szmaragd Sp. z o.o., ul. Towarowa 28, 00-829 Warszawa**, zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej na działkach ewidencyjnych nr 379/2, 370/1, 370/2, 372, 374, 375, 376/3, 382, 383 Gmina Rydzyna, obręb Jabłonna”**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art.72 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej, jest niezbędne do otrzymania decyzji o warunkach zabudowy oraz pozwolenia na budowę.

Do wniosku dołączono wszystkie wymagane ww. ustawą załączniki w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem

W związku z powyższym tutejszy organ wszczął postępowanie administracyjne w powyższej sprawie.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 71 ust 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie pismem znak IGK.6220.7.2022 – 4, 5 i 6 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią znak ON.NS-9011.11.52.2022 odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko. Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska opinią znak WOO-IV.4220.1424.2022.WR.3 oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią znak WR.ZZŚ.2.435.269.2022.AS odstąpili od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania i wskazali na konieczność uwzględnienia w decyzji określonych wymagań.

Analizując powyższy wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 cyt. ustawy, zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie fotowoltaicznej o mocy do 50 MW na terenie działek o nrach ewid. 370/1, 370/2, 372, 374, 375, 376/3, 379/2, 382 i 383, obręb Jabłonna, gmina Rydzyna, powiat leszczyński. Przedsięwzięcie obejmuje: od 50 000 do 140 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, konstrukcję wsporczą, do 25 transformatorów zlokalizowanych w kontenerowych stacjach transformatorowych, do 50 naziemnych, kontenerowych magazynów energii, każdy o wymiarach do 12 x 2,5 x 2,6 m, do 252 inwerterów, drogi dojazdowe i powierzchnie utwardzone, system monitoringu, okablowanie oraz ogrodzenie. W przypadku konieczności wprowadzenia mocy do sieci wysokiego napięcia elementem przedsięwzięcia będą także dwie stacje GPO. Farma będzie składała się z dwóch, odrębnych przestrzennie sektorów. Powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 42,9635 ha, natomiast powierzchnia działek objętych wnioskiem 46,4735 ha.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo grunty orne. Najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa zagrodowa na działce nr ewid. 368/2, obręb Jabłonna – oddalone są od terenu przedsięwzięcia o 176 m. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do por

dnia co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będą: stacje transformatorowe (do 25 sztuk) o jednostkowym ciśnieniu akustycznym za ścianą budynku stacji wynoszącym 80–83,1 dB, stacje GPO (do 2 sztuk) o jednostkowym ciśnieniu akustycznym za ścianą budynku stacji wynoszącym 95 dB, magazyny energii (do 50 sztuk) o jednostkowym ciśnieniu akustycznym wynoszącym 76,3–79,1 dB, inwertery (do 252 sztuk) o jednostkowym poziomie mocy akustycznej wynoszącym 70 dB oraz wentylatory dachowe chłodzące transformatory o jednostkowym poziomie mocy akustycznej 80–85 dB. Zgodnie z analizą akustyczną przedstawioną w k.i.p. na granicy terenów chronionych akustycznie nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś ustalono, że w odległości do 0,5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się zrealizowane lub realizowane farmy fotowoltaiczne. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Zgodnie z k.i.p. wnioskodawca nie przewiduje stosowania ciągłego oświetlenia farmy w porze nocnej co mając na względzie minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się także do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. Farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i stacji transformatorowej wsiąkała w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość czyszczenia paneli fotowoltaicznych wodą bez dodatków co mając na uwadze sąsiedztwo cieków wodnych uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się z korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet; woda pitna będzie dostarczana w opakowaniach jednostkowych. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w stalowych kontenerach

lub prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelnymi posadzkami, zapewnienia szczelnych posadzek w magazynach energii oraz – w przypadku zamontowania transformatora olejowego – do wyposażenia go w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Ponadto w warunkach określono rodzaj magazynów energii, gdyż to doprecyzowuje rodzaj i charakter przedsięwzięcia.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy o oś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac budowlanych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli; masy ziemne, gleba i kamienie nie będą stanowiły odpadu. Odpady powstające na etapie budowy będą tymczasowo magazynowane i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą tymczasowo magazynowane na terenie przedsięwzięcia, po czym przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Odpady związane z eksploatacją magazynów energii będą niezwłocznie przekazywane wyżej wymienionym podmiotom. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o oś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Krzywińsko-Osieckiego obszaru chronionego krajobrazu wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra, w obrębie którego nie obowiązują zakazy. Dokonując oceny oddziaływania przedsięwzięcia na formy ochrony przyrody Regionalny Dyrektor wziął pod uwagę cel wyznaczania obszaru chronionego krajobrazu wynikający z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.); przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenach o wyróżniającym się krajobrazie o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia przepływa Dopływ spod Izbisk stanowiący lokalny korytarz ekologiczny; dla zachowania jego funkcjonalności sformułowano warunek nielokalizowania elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej w odległości mniejszej niż 5 m od niego. Ponadto zobowiązano Wnioskodawcę do wprowadzenia zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej:

- wzdłuż granicy działki nr ewid. 370/2 z działką nr ewid. 373, obręb Jabłonna, na długości nie mniejszej niż 250 m, począwszy od zachodniego narożnika działki nr ewid. 373;
- wzdłuż całej południowej granicy działek nr ewid. 370/2, 370/1 i 376/3, obręb Jabłonna;
- wzdłuż granicy działki nr ewid. 379/2 z działkami nr ewid. 377 i 379/1, obręb Jabłonna, na długości nie mniejszej niż 235 m, począwszy od południowo-zachodniego narożnika działki nr ewid. 379/2.

Dla trwałości wyżej wymienionej zieleni zobowiązano również wnioskodawcę do jej pielęgnacji, natomiast dla ochrony rodzimej bioróżnorodności – do niewykorzystywania do tego celu roślin gatunków obcych, co nie spowoduje negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi.

Przedsięwzięcie zaplanowano w obrębie użytkowanych rolniczo gruntach ornych, na których nie występują drzewa i krzewy. Zgodnie z k.i.p. teren farmy fotowoltaicznej zostanie obsiany i dlatego dla ochrony rodzimej bioróżnorodności sformułowano warunek niewykorzystywania do tego celu roślin gatunków obcego pochodzenia. Nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin, co mając na względzie sąsiedztwo cieków wodnych uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Na etapie funkcjonowania farmy przewidziano koszenie porastającej ją roślinności i dlatego dla ochrony ptaków lęgowych sformułowano warunek koszenia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Dodatkowo ze względu na sąsiedztwo cieków wodnych termin koszenia dostosowano to okresów migracji płazów, który dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja (migracja wiosenna) oraz od 15 sierpnia do końca października (migracja jesienna).

Ponadto sformułowano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruntach ornych, poza formami ochrony przyrody, brak konieczności wycinki drzew lub krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

W sentencji decyzji określono środowiskowe uwarunkowania realizacji powyższego przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ograniczenia jego uciążliwości dla środowiska oraz pod względem sanitarno higienicznym. Wszystkie uwarunkowania są zgodne z ustaleniami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz są w całości zbieżne z uzgodnieniami Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie.

Informacje dotyczące niniejszej decyzji wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna zgodnie z art.33 ust.1 oraz art. 79 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

#### POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach należy uzyskać przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie, ul. Słowiańska 54 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jego otrzymania.

Pouczam także o możliwości zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu w/w terminu, które to oświadczenie winno zostać złożone przez stronę przed organem, który wydał niniejszą decyzję. Złożenie w/w oświadczenia skutkować będzie brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (decyzja stanie się ostateczna i prawomocna).

Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania może być złożone organowi, który wydał niniejszą decyzję dopiero po wydaniu decyzji co oznacza, iż nie ma możliwości rezygnacji z prawa zaskarżenia decyzji: „na przyszłość”.

#### Załączniki do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

BURMISTRZ  
*K. Malcherek*  
mgr Kornel Malcherek



## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

### I. Rodzaj przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

### II. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach o nr ewidencyjnych 370/1, 370/2, 372, 374, 375, 376/3, 379/2, 382 i 383, obręb Jabłonna, gmina Rydzyna, powiat leszczyński  
Powierzchnia działek objętej wnioskiem wynosi 46,4735 ha. ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 42,9635 ha.

### III. Dane ogólne – skala i zakres przedsięwzięcia

Przewiduje się montaż od 50 000 do 140 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, konstrukcję wsporczą, do 25 transformatorów zlokalizowanych w kontenerowych stacjach transformatorowych, do 50 naziemnych, kontenerowych magazynów energii, każdy o wymiarach do 12 x 2,5 x 2,6 m, do 252 inwerterów, drogi dojazdowe i powierzchnie utwardzone, system monitoringu, okablowanie. W przypadku konieczności wprowadzenia mocy do sieci wysokiego napięcia elementem przedsięwzięcia będą także dwie stacje GPO.

Farma będzie składała się z dwóch, odrębnych przestrzennie ogrodzonych sektorów

BURMISTRZ

*L. Molichall*  
mgr. Kornelia Molichall

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: