

**ZARZĄDZENIE NR 128/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY RYDZYNA**  
**z dnia 31 października 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny  
na rzecz Powiatu Leszczyńskiego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały XLIII/332/2022 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 14 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości gminnych położonych na terenie gminy Rydzyna

§1

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rydzyna przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.
2. Zbycie nastąpi w celu uregulowania stanu prawnego gruntów leżących terenie Gminy Rydzyna, stanowiących drogi powiatowe lub wchodzących w skład dróg powiatowych.
3. Zbycie nastąpi w trybie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).
4. Szczegółowy wykaz nieruchomości, o których mowa w pkt 1 powyżej określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu.

§3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl), [www.bip.rydzyna.pl](http://www.bip.rydzyna.pl).

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Kornel Malcherek

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

| Lp. | Położenie nieruchomości | Numer ewidencyjny działki | Powierzchnia w ha | Numer księgi wieczystej   | Użytek/Sposób zagospodarowania nieruchomości                 | Przeznaczenie nieruchomości  | Wartość nieruchomości w zł |
|-----|-------------------------|---------------------------|-------------------|---|--|--|----------------------------|
| 1.  | Dąbcze                  | 1/11                      | 0,0145            | PO1L/00033493/2<br>W dziale III: Wzmianka o wpisie służebności przesyłu           | droga/<br>część drogi powiatowej                             | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako tereny komunikacji   | 4 734,00                   |
| 2.  | Kaczkowo                | 76/1                      | 0,3262            | PO1L/00030318/1<br>W dziale III: ostrzeżenie - wpis nie dotyczy zbywanej działki  | droga/<br>część drogi powiatowej                             | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako tereny komunikacji   | 136 515,00                 |
| 3.  | Kłoda                   | 795/1                     | 0,0303            | PO1L/00030306/4<br>W dziale III: ostrzeżenie - wpis nie dotyczy zbywanej działki  | nieużytek/<br>poszerzenie drogi powiatowej wraz z chodnikiem | W miejscowym pzp (uchwała nr XLII/329/2018 z dnia 30.05.2018 r.) działka oznaczona jest jako tereny drogi publicznej klasy głównej (KD-G)  | 12 681,00                  |
| 4.  | Moraczewo               | 334                       | 0,2600            | PO1L/00033457/8<br>W dziale III: Wzmianka o wpisie służebności przesyłu           | droga/<br>fragment drogi powiatowej                          | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako tereny komunikacji   | 47 658,00                  |
| 5.  | Moraczewo               | 420                       | 0,2100            | PO1L/00033457/8<br>W dziale III: Wzmianka o wpisie służebności przesyłu           | droga/<br>fragment drogi powiatowej                          | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako tereny komunikacji   | 72 849,00                  |
| 6.  | Nowa Wieś               | 190/4                     | 0,0246            | PO1L/00023858/6<br>Kw bez obciążeń  | Rola kl. IIIa/<br>fragment drogi powiatowej                  | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych | 10 295,00                  |
| 7.  | Tarnowa Łąka            | 1/2                       | 0,0084            | PO1L/00031006/8<br>Kw bez obciążeń  | rów/<br>fragment drogi powiatowej                            | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako tereny wód powierzchniowych i rowów                                | 1 540,00                   |
| 8.  | Rydzyna                 | 390/1                     | 0,0230            | PO1L/00024949/8<br>W dziale III: ostrzeżenie - wpisy nie dotyczą zbywanej działki | droga/<br>fragment drogi powiatowej ul. Wolności             | W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako tereny komunikacji   | 12 682,00                  |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....  
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

BURMISTRZ  
 L. Motychwał  
 mgr inż. Tomasz Motychwał