

ZARZĄDZENIE NR 141 /2022

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 21 listopada 2022r.
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie
bezprzetargowym; w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości
przyległej**

**Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz. U. 2022r. poz. 559 ze zm.) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U 2021r. poz. 1899 ze zm.),**

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ESTERMAJOWICZ
L. Melchior
mgr inż. Jolanta Melchior

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ze zm.) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 t.j.) oraz Uchwały Rady Miejskiej Rydzyny XLIX/357/2022 z dnia 31 października w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 212/11 położonej w miejscowości Rojęczyn; podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

§ 1

L.p.	Nr/ powierzchnia działki	obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza netto
1.	Dz. 212/11 a.m. 04 0,0119 ha	Rojęczyn gmina Rydzyna	PO1L/00026084/0	Działka położona na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Miasta i Gminy Rydzyna, zatwierdzonego Uchwałą nr XXXII/257/2013 z dnia 27 czerwca 2013r. przeznaczenie terenu oznaczone symbolem C_R – tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych. Działka niezabudowana, nie utwardzona, bez ogrodzenia.	Dział III księgi wieczystej: OSTRZEŻENIE o niezgodności treści księgi z rzeczywistym stanem prawnym	Sprzedaż bezprzetargowa Działka nr 212/11 zbywana jest na poprawę warunków nieruchomości – działki 215/3	16.000,00 zł + 23% VAT

§ 2

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 23 listopada 2022r. do 14 grudnia 2022r.**
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie do dnia **10 stycznia 2023r.**
3. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Adam Jozef Malcherek

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy: