

**INFORMACJA O WYNIKU II PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości
informację o wyniku II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gminnych
położonych w Rydzynie przy ul. Powstańców Wielkopolskich oznaczonej numerem ewidencyjnym 225/8,
80/9**

1. Data i miejsce przetargu – 17 stycznia 2023r. godz. 10:00, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

2. Przedmiot przetargu – Obszar działek w kształcie zbliżonym do prostokątnego, położony w poziomie przyległych nieruchomości/działek jednak poniżej rzędnej pasa drogowego. Obszar działki ukształtowany płasko, niezabudowany, niezagospodarowany, bez utwardzeń, bez ogrodzenia, porośnięty roślinnością trawiastą, niepielegnowaną.

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	225/8, 80/9 a.m.3	Rydzyna	PO1L/00030500/4	0,0921 ha	139.000,00	14 000,00

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp: Dla terenu obejmującego m. in. działki nr **225/8, 80/9** Rada Miejska Rydzyny zatwierdziła Uchwałę XXXIV/258/2021 z dnia 14 września 2021r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie przy ulicach Wolności, J. Poniatowskiego, S. Leszczyńskiego i Al. Sułkowskiego; przeznaczenie 8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Uzbrojenie nieruchomości w media

Brak

Dodatkowe informacje:

W dziale III księgi wieczystej widnieje ostrzeżenie o niezgodności stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem, stan nie dotyczy zbywanych działek.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Data i miejsce I przetargu 15 listopada 2022r. godz. 10:00, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

Wyniki przetargu:

Cena wywoławcza: 139.000,00 zł

Wadium: 14.000,00 zł

Najwyższa cena osiągnięta w wyniku licytacji: 140.500,00 zł

Nabywca:

Anna Maria Hoffmann

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu

Wywieszona na tablicy UMiG Rydzyna dnia.....

Zdjęto z tablicy UMiG Rydzyna dnia.....

INFORMACJA
h. Melcher
Urząd Miasta i Gminy Rydzyna