

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40.)art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

§ 1

Działka niezabudowana o numerze ewidencyjnym 208/9 położona w Rydzynie przy ul. Jana Kilińskiego, stanowiąca własność Gminy Rydzyna,

L.p.	Nr/ powierzchnia działki	obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza netto
1.	208/9 a.m. 2 0,0723 ha	Rydzyna	PO1L/00024211/6	Plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XLII/321/2022 z dnia 10 maja 2022. Przeznaczenie działki w przedmiotowym planie 5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Dział III księgi wieczystej: służebność gruntowa - prawo przejścia i przejazdu przez działkę gruntu nr 206/7, pasem o szerokości 4m, od granicy działki 206/7 z działką gruntu nr 206/8, zaznaczonym kolorem niebieskim na mapce stanowiącej załącznik graficzny do aktu notarialnego stanowiącego podstawę wpisu, na rzecz każdorazowego właściciela działki gruntu nr 205/1. Nieruchomość władająca PO1L/00070724/2. Przedmiotowy wpis nie dotyczy zbywanej nieruchomości. Dział IV księgi wieczystej pozostaje bez wpisów	Przetarg ustny nieograniczony	149 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT

§ 2

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 22 lutego 2023r. do 15 marca 2023r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie do dnia 5 kwietnia 2023r.
3. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3

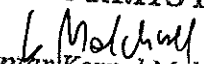
Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy:
Zdjęto z tablicy:

22.02.2023 

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek