

**ZARZĄDZENIE NR 20 /2023**

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 15 lutego 2023r.  
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego  
przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r. poz. 40) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U 2021r. poz. 1899 ze zm.),

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:**

**§ 1**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży w formie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr Kornel Malcherak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40.)art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm. ) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

**§ 1**

Działka niezabudowana o numerze ewidencyjnym 208/9 położona w Rydzynie przy ul. Jana Kilińskiego, stanowiąca własność Gminy Rydzyna,

L.p.	Nr/ powierzchnia działki	obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza netto
1.	208/9 a.m. 2 0,0723 ha	Rydzyna	PO1L/00024211/6	Plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XLII/321/2022 z dnia 10 maja 2022. Przeznaczenie działki w przedmiotowym planie 5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>Dział III księgi wieczystej:</b> służebność gruntowa - prawo przejścia i przejazdu przez działkę gruntu nr 206/7, pasem o szerokości 4m, od granicy działki 206/7 z działką gruntu nr 206/8, zaznaczonym kolorem niebieskim na mapce stanowiącej załącznik graficzny do aktu notarialnego stanowiącego podstawę wpisu, na rzecz każdorazowego właściciela działki gruntu nr 205/1. Nieruchomość władająca PO1L/00070724/2. Przedmiotowy wpis nie dotyczy zbywanej nieruchomości. <b>Dział IV księgi wieczystej</b> pozostaje bez wpisów	<b>Przetarg ustny nieograniczony</b>	<b>149 000,00 zł</b> + <b>obowiązująca stawka podatku VAT</b>

**§ 2**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 22 lutego 2023r. do 15 marca 2023r.**
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie do dnia **5 kwietnia 2023r.**
3. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMIG [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

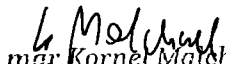
**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

  
mgr Kornel Malcherek

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy: