

**ZARZĄDZENIE NR 31 /2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE**  
**z dnia 6 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie § 8 ust. 2 i § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

---

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
mgr Artur Malcherak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz.344 ) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego

**§ 1**

Nieruchomość położona w miejscowości Rojęczyn, oznaczona nr ewidencyjnym 455 a.m. 5, o powierzchni 0,8200 ha

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa ha / użytek	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma najmu	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat/ Aktualizacja opłat	Kwota wywoławcza czynszu miesięcznego netto
1.	Rojęczyn dz. 455 a.m. 5  księga wieczysta: PO1L/00030505/9	0,8200 / N- nieużytki	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – nieruchomość usytuowana na terenach łączników ekologicznych. Sposób zagospodarowania – teren rekreacyjny, staw hodowlany	Przetarg ustny nieograniczony	5 lat	Czynsz roczny, płatny do 31 września każdego roku/ Aktualizacja raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	1100 zł plus obowiązujący podatek VAT

**§ 2**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 12 kwietnia 2023 r. do dnia 03 maja 2023r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG Rydzyna [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia .....

BURMISTRZ  
*Ł. Malcherek*  
mgr Ernest Malcherek