

**INFORMACJA O WYNIKU IV PRZETARGU  
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości  
informację o wyniku IV przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2  
położonego w Rydzynie przy ul. Rzeczypospolitej 7 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i  
prawie własności gruntu**

- 1. Data i miejsce przetargu** – IV ustny przetarg nieograniczony odbył się w dniu 12 kwietnia 2023r. sala narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek 1, 64-130 Rydzyna
- 2. 2. Przedmiot przetargu** – Lokal mieszkalny nr 2, jednokondygnacyjny, położony na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Działka ewidencyjna 527/1 a.m. 7 o powierzchni 436 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 2 pokoi w tym 1 przechodniego, przechodniej kuchni, z której wchodzi się do łazienki, korytarza oraz przechodniego pokoju pełniącego funkcję werandy.

Do lokalu przynależy piwnica.

Instalacje: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, elektryczna, ogrzewanie piece kaflowe.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego 57,5 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia pomieszczeń przynależnych 9,4 m<sup>2</sup>.

Łączna powierzchnia użytkowa i przynależna 66,9 m<sup>2</sup>.

Udział w nieruchomości wspólnej 669/3249 części.

**Przeznaczenie nieruchomości w mpzp:** Dla terenu obejmującego nieruchomość nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami zapisanymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Miasta i Gminy Rydzyna zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXII/257/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r., teren oznaczony symbolem A-R – tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych.

**Uzbrojenie lokalu w media:** instalacje elektryczna, wodna, kanalizacyjna, ogrzewanie piece kaflowe.

**Dodatkowe informacje:**

- Księga wieczysta nie wykazuje wpisów obciążeniowych.
- Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106)
- I przetarg odbył się w dniu 12 lipca 2022r. godz. 10.30 sala narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek nr1.
- II przetarg odbył się w dniu 9 listopada 2022r. sala narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek 1, 64-130 Rydzyna
- III ustny przetarg nieograniczony odbył się w dniu 13 stycznia 2023r. sala narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek 1, 64-130 Rydzyna

**Wyniki przetargu:**

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 0

Liczba osób nie dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 0

**Ze względu na brak uczestników, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu [www.bip.rydzyna.pl](http://www.bip.rydzyna.pl)

Wywieszona na tablicy UMIG Rydzyna dnia.....  
Zdjęto z tablicy UMIG Rydzyna dnia.....

**BURMISTRZ**  
*K. Malcher*  
mgr Kornel Malcher