

**ZARZĄDZENIE NR 40/2023**

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 26 kwietnia 2023r.  
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie  
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r. poz. 40) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U 2021r. poz. 1899 ze zm.),

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:**

**§ 1**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

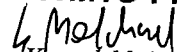
**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

  
mgr Kornel Malcherek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zgodnie z uchwałą nr LIV/398/2023 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 28 marca 2023r., podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej

**§ 1**

L.p.	Nr ewid. działki gruntu / całkowita powierzchnia gruntu	Dzierżawiona powierzchnia, księga wieczysta	Położenie nieruchomości/ oznaczenie klasy gruntu dzierżawionej części	Przeznaczenie nieruchomości	Czas trwania umowy	Forma dzierżawy	Wysokość czynszu rocznego
1.	207 a.m. 1 / 0,0828 ha	0,0828 ha PO1L/00034817/7	Dąbcze RIIIa – 0,0828 ha	Oznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rydzyna (Uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27 czerwca 2013r.) <b>B_R - tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych</b>	3 LAT	Bezprzetargowa na cele powiększenia prowadzonego gospodarstwa rolnego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Termin zagospodarowania 1 sierpnia 2023	372,73 zł + waloryzacja od 2024r.

**§ 2**

Dodatkowe informacje

1. Aktualizacja opłat - raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS, począwszy od roku 2024r.
2. Termin wnoszenia opłat – płatne do 30 września każdego roku.

**§ 3**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UM i G [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy:

**BURMISTRZ**  
  
mgr Kornel Malcherek