

**Uchwała Nr LVI/..../2023
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia**

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie na dzierżawę w trybie bezprzetargowym działki o numerze ewidencyjnym 60, położonej w obrębie Dąbcze, o powierzchni 0,0624 ha.
2. Nieruchomość wskazaną w ust. 1 wdzierżawia się na okres 5 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Zainteresowany zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna w sprawie oddania w dzierżawę działki nr ewidencyjny 60 położonej w miejscowości Dąbcze, o powierzchni 0,0624 ha, z przeznaczeniem na powiększenie, prowadzonego przez siebie gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

Opracowanie projektu uchwały:
Marta Maśląkowska - Armata