

**INFORMACJA O WYNIKU III PRZETARGU  
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości  
informację o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gminnej położonych w Kłodzie  
oznaczonej numerem ewidencyjnym 766/3 a.m.4**

1. **Data i miejsce przetargu** – 24 maja 2023r. godz. 10:20, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
766/3 a.m. 4	Kłoda	PO1L/00044445/1	0,2776	175.000,00	18.000,00

**2. Przedmiot przetargu**

**Opis nieruchomości**

Działka niezabudowana, o regularnym kształcie, teren ukształtowany płasko, niezagospodarowany, niezabudowany, bez utwardzeń oraz bez ogrodzenia. Dojazd drogą publiczną klasy dojazdowej oraz lokalnej, nieurządzoną.

**Przeznaczenie nieruchomości w mpzp**

Dla terenu obejmującego w.w. nieruchomości został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Uchwała nr XXXII/238/2021 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 25 maja 2021r, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Kłodzie przy drodze wojewódzkiej. Oznaczenie nieruchomości w przedmiotowym planie 3P/U – teren zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

**Dodatkowe informacje**

- Księga wieczysta bez obciążeń, zobowiązań
- Do ceny sprzedaży uzyskanej w wyniku licytacji zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- I ustny przetarg ograniczony odbył się dnia 19 września 2022r. godz. 10:20, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna
- II ustny przetarg ograniczony odbył się dnia 25 stycznia 2023r. miejsce przetargu: Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

**Skład komisji przetargowej** powołanej zarządzeniem nr 46/2023 z dnia 23 maja 2023r.

- |                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| - Olga Grześkowiak-Chudzińska | - przewodniczący  |
| - Anna Turlejska              | - członek komisji |
| - Marta Maślakowska-Armata    | - członek komisji |

**Wyniki przetargu:**

Liczba osób dopuszczonych do licytacji: 1

Liczba osób niedopuszczonych do licytacji: 0

Cena wywoławcza netto 175 000,00zł

Postąpienie minimalne: 1 750,00 zł

Najwyższa cena netto osiągnięta w licytacji: 176 750,00 zł

**Dane osoby ustalonej jako nabywca działki:**

**Dariusz Obuszko, Bukowiec**

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na BIP i stronie

Wywieszona na tablicy UMIG Rydzyna dnia 26.05.2023  
Zdjęto z tablicy UMIG Rydzyna dnia .....

**BURMISTRZ**  
*Kornel Malcherek*  
mgr Kornel Malcherek