

ZARZĄDZENIE NR 57/2023

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 19 czerwca 2023r.
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r. poz. 40) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U 2023r. poz. 344),

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz.344), zgodnie z uchwałą nr LVI/413/2023 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 13 czerwca 2023r., oraz z uchwałą nr LVI/417/2023 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 13 czerwca 2023r podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej

§ 1

L.p.	Nr ewid. działki gruntu / całkowita powierzchnia gruntu	Dzierżawiona powierzchnia, księga wieczysta	Położenie nieruchomości/ oznaczenie klasy gruntu dzierżawionej części	Przeznaczenie nieruchomości	Czas trwania umowy	Forma dzierżawy	Wysokość czynszu rocznego
1.	60 / 0,0624 ha	0,0624 ha PO1L/00034818/4	Dąbcze RIIIa – 0,0624 ha	Uchwała XLIII/336/2022 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 27 czerwca 2022 r. w sprawie ego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Dąbczu, pomiędzy ulicami: Łącznikową, Nad Zalewem, Wierzbową oraz drogą powiatową nr 4801P., przeznaczenie w ww. planie 4RM – <u>tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych</u>	5 LAT	Bezprzetargowa na cele powiększenia prowadzonego gospodarstwa rolnego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Termin zagospodarowania 1 sierpnia 2023	82,43 zł
2.	10 / 1,3242 ha	0,4561 ha PO1L/00034817/7	Dąbcze RVI – 0,4561 ha	Uchwała XLIII/336/2022 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 27 czerwca 2022 r. w sprawie ego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Dąbczu, pomiędzy ulicami: Łącznikową, Nad Zalewem, Wierzbową oraz drogą powiatową nr 4801P., przeznaczenie w ww. planie KDL – <u>tereny dróg publicznych klasy lokalnej</u> Uchwała XXXII/257/2013 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 27 czerwca 2013r. w sprawie uchwalenia Studium ukierunkowani i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rydzyna, przeznaczenie: <u>tereny rolnicze, tereny potencjalnych dolesień</u>	5 LAT	Bezprzetargowa na cele powiększenia prowadzonego gospodarstwa rolnego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Termin zagospodarowania 1 sierpnia 2023	121,78 zł

§ 2

Dodatkowe informacje

1. Aktualizacja opłat - raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS, począwszy od roku 2024r.
2. Termin wnoszenia opłat – płatne do 30 września każdego roku.

§ 3

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

Wywieszono na tablicy:
Zdjęto z tablicy:

BURMISTRZ
Kernel Malcherek
mgr Kernel Malcherek