

**INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości
informację o wyniku i przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości gminnej położonej w Rojęczynie
oznaczonej numerem ewidencyjnym**

1. Data i miejsce przetargu – 20 czerwca 2023r. godz. 09:00, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
455 a.m. 5	Rojęczyn	PO1L/00030505/9	0,8200	1.100,00	100,00

Opis i przeznaczenie nieruchomości:

1. Położenie nieruchomości

Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Rojęczyn przy bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej 309. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.

2. Opis nieruchomości

Kształt działki nieregularny. Sposób zagospodarowania- teren rekreacyjny, staw hodowlany.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – nieruchomość usytuowana na terenach łączników ekologicznych.

4. Uzbrojenie nieruchomości w media

Działka bez uzbrojenia technicznego.

Dodatkowe informacje:

- Czas trwania umowy: 5 lat
- Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %
- W dziale III księgi wieczystej ostrzeżenia o niezgodności treści księgi z rzeczywistym stanem prawnym: nie dotyczą działki 455 będącej przedmiotem niniejszego przetargu

Skład komisji przetargowej powołanej zarządzeniem nr 56/2023 z dnia 19 czerwca 2023r.

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| - Olga Grześkowiak-Chudzińska | - przewodniczący |
| - Anna Turlejska | - członek komisji |
| - Marta Maśląkowska-Armata | - członek komisji |

Wyniki przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do licytacji: 1

Liczba osób niedopuszczonych do licytacji: 0

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto 1.100,00zł

Postąpienie minimalne: 11,00 zł

Najwyższa cena netto rocznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w licytacji: 1.111,00 zł

Dane osoby ustalonej jako dzierżawca działki:

Jakub Stanisław Kasprowiak, Pomykowo

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na BIP i stronie

Wywieszona na tablicy UMIG Rydzyna dnia 21.06.23
Zdjęto z tablicy UMIG Rydzyna dnia.....

BURMISTRZ

K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek