

**Uchwała Nr X/76/2019
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 25 czerwca 2019r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204) Rada Miejska Rydzyny uchwała, co następuje:

§ 1.


1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości o powierzchni 237 m², położonej w Pomykowie, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 205/1 i 205/2.
2. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres 3 lat z przeznaczeniem na dojazd do posesji na działce nr 206/7
3. Szczegółowy zakres dzierżawy określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY**
Roman Skiba


RADCA DRAWNY

Krzysztof Pietrzak
Pe-1714/99

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr X/76/2019
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 25 czerwca 2019r.

Pan Jerzy Golański właściciel działki nr 206/7 w Pomykowie wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy w Rydzynie z wnioskiem o bezprzetargową dzierżawę części nieruchomości gminnych o łącznej powierzchni 237 m², położonych w Pomykowie, składających się z działek o numerach geodezyjnych 205/1 i 205/2, celem umożliwienia dojazdu do swojej posesji.

Pan Golański zawnioskował o dzierżawę gruntu o szerokości 3,5 m z działek nr 205/1 i 205/2 od granicy swojej posesji. Szczegółowe określenie zakresu dzierżawy określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba

Załącznik
do Uchwały Nr X/76/2019
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 25 czerwca 2019r.

