

**UCHWAŁA NR LVI/417/2023
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY**

z dnia 13 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344) Rada Miejska Rydziny uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie na dzierżawę w trybie bezprzetargowym część działki o numerze ewidencyjnym 10, położonej w obrębie Dąbcze. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 0,4561 ha.

2. Teren przeznaczony do dzierżawy przedstawiony został na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

3. Nieruchomość wskazaną w ust. 1 wdzierżawia się na okres 5 lat.

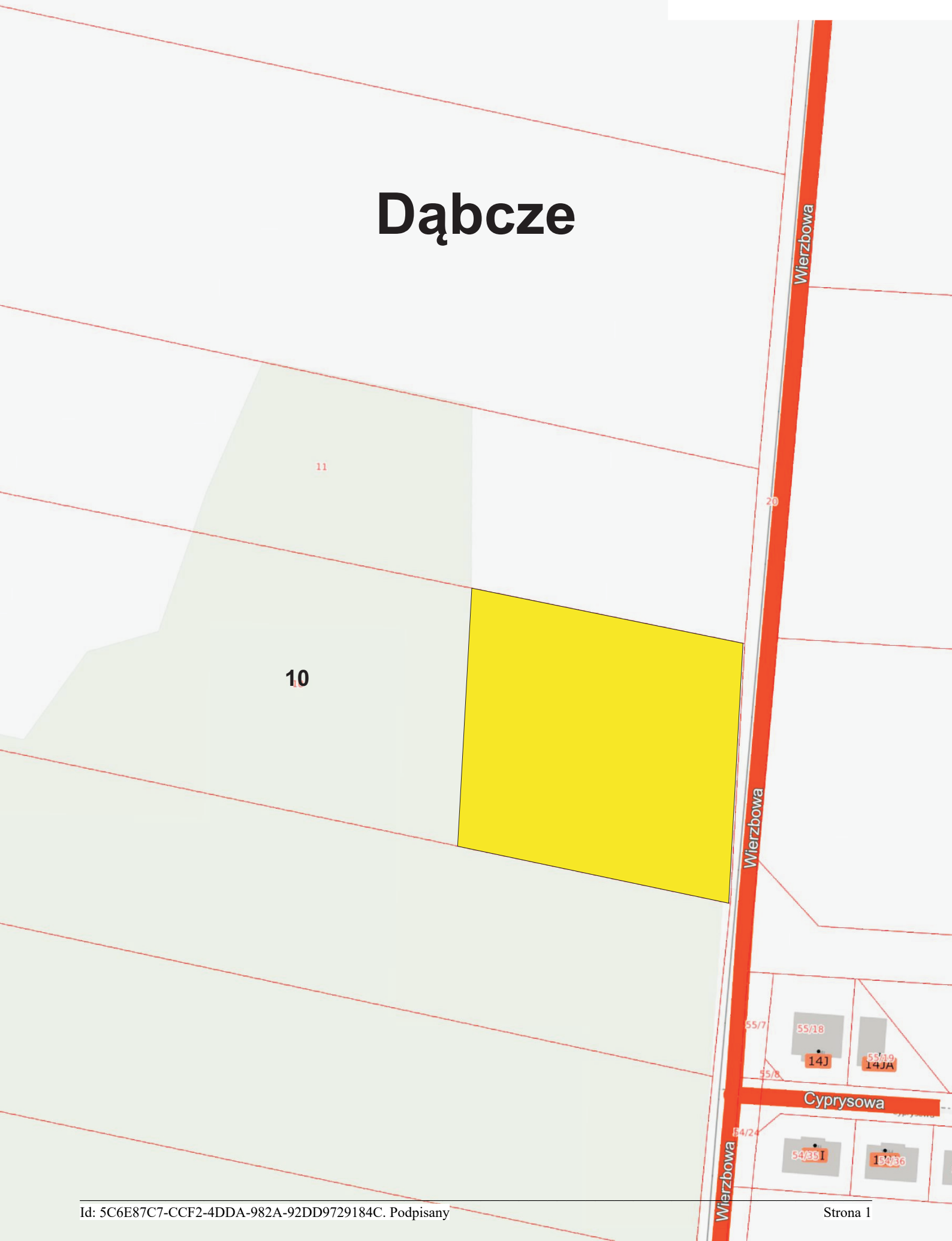
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY Rady
Miejskiej Rydziny

Roman Skiba

Dąbcze



Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR LVI/417/2023 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

z dnia 13 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Zainteresowany, dotychczasowy dzierżawca, zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna w sprawie oddania w dzierżawę części działki nr ewidencyjny 10 o powierzchni 0,4561 ha, z przeznaczeniem na powiększenie, prowadzonego przez siebie gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”