

**INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU
USTNEGO OGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości
informację o wyniku I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Rydzynie oznaczonej
numerem ewidencyjnym 60/26**

1. Data i miejsce przetargu – 05 września 2023r. godz. 10:00, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

L.p.	Oznaczenie ewidencyjne oraz powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Cena wywoławcza netto	Wadium
1.	60/26 a.m. 12 powierzchnia 0,0078 ha	PO1L/00030500/4	Rydzyna Os. 2000	7 500,00 zł	800,00 zł

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XLV/350/2018 z dnia 26 września 2018r. działki oznaczone symbolem 2MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:

60/26: działka w kształcie nieregularnym zbliżonym do wydłużonego prostokąta, szersza w części zachodniej. Działka ukształtowana płasko, w poziomie rzędnej bezpośrednio sąsiadujących nieruchomości gruntowych. Obszar niezabudowany, bez utwardzeń, bez ogrodzenia (ogólnodostępny, przy czym wzdłuż północnej granicy poprowadzone ogrodzenia sąsiednich, zabudowanych nieruchomości), porośnięte roślinnością trawiastą, niepielęgowaną.

Dodatkowe informacje:

- Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń
- Do ceny sprzedaży uzyskanej w wyniku licytacji zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Forma sprzedaży: Przetarg ograniczony - kierowany do osób fizycznych i prawnych będących właścicielami działek sąsiadujących z działką nr **60/26**, będącą przedmiotem niniejszego przetargu. Przedmiotowa działka zbywana jest w celu poprawienia warunków zagospodarowania jednej z działek przyległych.

Skład komisji przetargowej powołanej zarządzeniem nr 86/2023 z dnia 1 września 2023r.

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| - Olga Grześkowiak-Chudzińska | - przewodniczący |
| - Anna Turlejska | - członek komisji |
| - Marta Maślakowska-Armata | - członek komisji |

Wyniki przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do licytacji: 1

Liczba osób niedopuszczonych do licytacji: 0

Cena wywoławcza netto 7 500,00zł

Postąpienie minimalne: 80,00 zł

Najwyższa cena netto osiągnięta w licytacji: 7 580,00 zł

Dane osoby ustalonej jako nabywca działki:

Grzegorz Michał Jankowski, Rydzyna

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na BIP i stronie

Wywieszona na tablicy UMIG Rydzyna dnia 6.09.2023
Zdjęto z tablicy UMIG Rydzyna dnia