

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

§ 1

Nieruchomości niezabudowane oznaczone numerami ewidencyjnymi 80/14, 83/6 położone w obrębie Rydzyna, gmina Rydzyna

L.p.	Nr/ powierzchnia działki	obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia / roszczenia	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	80/14 a.m. 03 pow. 0,0736 ha	Rydzyna	PO1L/00030500/4	Uchwała Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXIV/259/2021 z dnia 14 września 2021, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie przy ulicach Wolności, j. Poniatowskiego, S. Leszczyńskiego i Al. J. Sułkowskiego, która przewiduje dla działki funkcję oznaczoną jako 9MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Brak	Przetarg ustny nieograniczony	119.900,00 zł netto + 23% VAT
2.	83/6 a.m. 03 pow. 0,0629 ha	Rydzyna	PO1L/00047162/4	Uchwała Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXIV/259/2021 z dnia 14 września 2021, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Rydzynie przy ulicach Wolności, j. Poniatowskiego, S. Leszczyńskiego i Al. J. Sułkowskiego, która przewiduje dla działki funkcję oznaczoną jako MN/U/S – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług sportu i rekreacji	Brak	Przetarg ustny nieograniczony	99.900,00 zł netto + 23% VAT

§ 3

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 6 września 2023r. do 27 września 2023r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłasza swoje roszczenie w terminie do dnia **20 października 2023r.**

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy: 6.09.2023
Zdjęto z tablicy:

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek