

**UCHWAŁA NR LVII/427/2023
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY**

z dnia 8 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym **działki o numerze ewidencyjnym 402/2, położonej w obrębie Nowa Wieś**, o powierzchni 0,0243 ha.

2. Nieruchomość wskazaną w ust. 1 wdzierżawia się na okres 5 lat.

3. Teren przeznaczony do najmu przedstawiony został na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY Rady
Miejskiej Rydzyny

Roman Skiba

Kąkolewo

Nowa Wieś

Leszno

Pawłowice

Rydzyna

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR LVII/427/2023 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

z dnia 8 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Zainteresowany, zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna w sprawie oddania w najem działki nr ewidencyjny 402/2 położonej w miejscowości Nowa Wieś, o powierzchni 0,0243 ha. Wnioskodawca wskazał, że jest zainteresowany dzierżawą na okres 5 lat.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”