

ZARZĄDZENIE NR 100/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RYDZYNA
z dnia 19 września 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Kaczkowie oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13, art. 15 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały nr LVIII/430/2023 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 12 września 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§1

1. Przeznaczyć do zamiany nieruchomość stanowiącą własność Gminy Rydzyna, położoną obręb Kaczkowo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 161/1 o pow. 0,0010 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00030318/1, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia, na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, położoną obręb Kaczkowo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 114/3 o pow. 0,0029 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00015609/7.
2. Zamiana nieruchomości opisanych w ust. 1 następuje w celu dokonania regulacji granic między nieruchomościami a jednocześnie poprawy warunków zagospodarowania drogi gminnej tj. dz. nr 161/2 oraz działki prywatnej o nr 114/4, obręb Kaczkowo.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZAMIANY

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Użytek/Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	KACZKOWO	161/1	0,0010	PO1L/000030318/1 Brak wpisów obciążeniowych	droga	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako tereny w zwartych jednostkach osadniczych – C_R	737,00 zł

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) mogą składać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **08 listopada 2023 r.**
2. Wykaz podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, 64-130 Rydzyna, a także na stronach internetowych urzędu www.rydzyna.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.rydzyna.pl, na okres 21 dni tj. **od dnia 27 września 2023 r. do dnia 18 października 2023 r.**
3. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

27. WRZ. 2023
INSPIRACJA
 Aleksandra Sztyber

BURMISTRZ
 mgr Kornel Malcherek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń