

**UCHWAŁA NR LVIII/430/2023
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY**

z dnia 12 września 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie Kaczkowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rydzyna, położonej w obrębie Kaczkowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 161/1 o pow. 0,0010 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00030318/1, na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w obrębie Kaczkowo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 114/3 o pow. 0,0029 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00015609/7.

2. Położenie nieruchomości opisanych w ust. 1 określa załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY Rady
Miejskiej Rydzyny

Roman Skiba



Kaczkowo

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR LVIII/430/2023 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

z dnia 12 września 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie Kaczkowo.

Przedmiotem zamiany jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Rydzyna, położona w obrębie Kaczkowo, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 161/1 o pow. 0,0010 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00030318/1 na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w obrębie Kaczkowo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 114/3 o pow. 0,0029 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00015609/7. Zamiana ww. nieruchomości następuje w celu dokonania regulacji granic między nieruchomościami oraz poprawy warunków zagospodarowania drogi gminnej tj. dz. nr 161/2 oraz działki prywatnej o nr 114/4. Zamiana działek dokonana zostanie na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.