

**UCHWAŁA NR LVI/419/2023
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY**

z dnia 13 czerwca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Dąbczu, przy ul. Strusiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977), Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Dąbczu, przy ul. Strusiej, o łącznej powierzchni ok. 33,17 ha.

2. Granicę terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie, stanowiącej Załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Opacowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru wskazanego na Załączniku nr 1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna

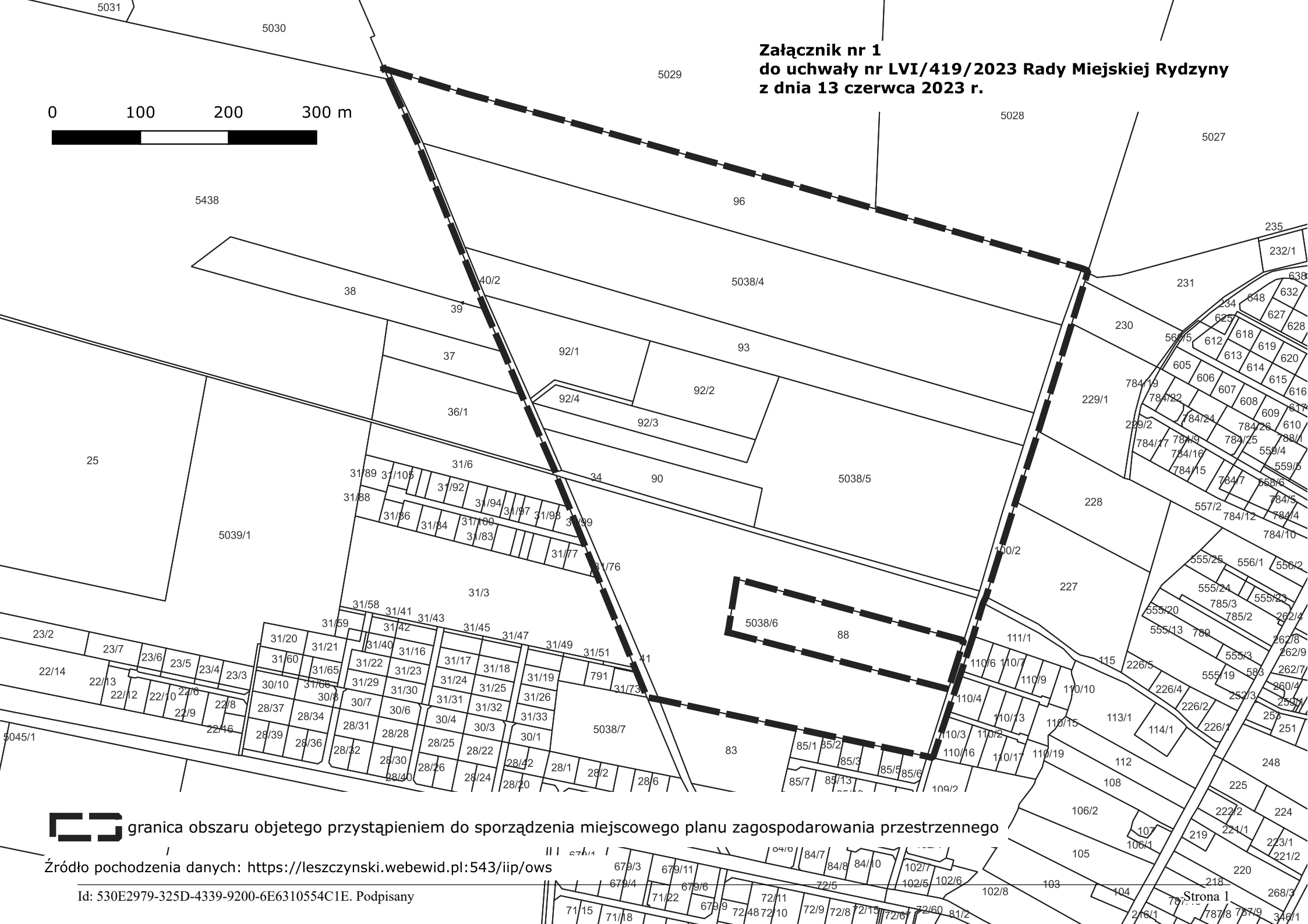
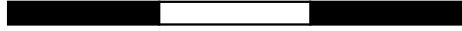
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY Rady
Miejskiej Rydzyny

Roman Skiba

**Załącznik nr 1
do uchwały nr LVI/419/2023 Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 13 czerwca 2023 r.**

0 100 200 300 m



 granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Źródło pochodzenia danych: <https://leszczynski.webewid.pl:543/iip/ows>

Id: 530E2979-325D-4339-9200-6E6310554C1E. Podpisany

Strona 1

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LVI/419/2023

Rady Miejskiej Rydzyny

z dnia 13 czerwca 2023 r.

Zalacznik2.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR LVI/419/2023
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

z dnia 13 czerwca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Dąbczu, przy ul. Strusiej.

Wskazany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zlokalizowany jest przy drodze własności gminnej – ul. Strusia, w obrębie geodezyjnym Dąbcze. Teren ten zajmuje powierzchnię ok. 33,17 ha.

Sporządzenie planu przyczyni się do zrównoważonego rozwoju gminy Rydzyna oraz pozwoli na kształtowanie zabudowy zgodnie z założeniami ładu przestrzennego i racjonalnego wykorzystania przestrzeni.

Plan opracowany zostanie zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2023 r., poz. 977).

Przewiduje się zgodność rozwiązań przyjętych w planie z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rydzyna, które wskazuje ten obszar głównie jako tereny lasów, łączników ekologicznych i potencjalnych dolesień.

Granicę terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na Załączniku nr 1 do uchwały.