

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna nr 115 /2023 z dnia 2 listopada 2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 202 r. poz.344 ze zm. ) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego

**§ 1**

**Nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem działki 54/9 położona w miejscowości Rydzyna, gmina Rydzyna**

L.p.	Nr/ powierzchnia działki	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	Dz. 54/9 a.m. 12 / 0,0101 ha	Rydzyna	PO1L/00035285/5	Działka, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XLV/350/2018 z dnia 26 września 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w mieście Rydzyna – część A, oznaczona symbolem 1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Brak obciążeń	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich	11.500,00 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT

**§ 2**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 8 listopada 2023r. do 29 listopada 2023r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie do dnia **22 grudnia 2023r.**

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy: 8.11.2023  
Zdjęto z tablicy:

BURMISTRZ  
*L. Malcherek*  
mgr Karol Malcherek