

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust.1 I Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zgodnie z uchwałą nr LIX/436/2023 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 31 października 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości w trybie bezprzetargowym

§ 1

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Dzierżawiona powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma najmu	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat/ Aktualizacja opłat	Wysokość czynszu miesięcznego
1.	Kaczkowo 29 Dach na świetlicy wiejskiej Księga wieczysta PO1L/00030318/1 Działka ewidencyjna 125/7	1 m2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przedmiotowa nieruchomość położona na obszarze oznaczanym symbolem C_R – tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych. Budynek świetlicy wiejskiej - zagospodarowanie części dachu z przeznaczeniem na zainstalowanie anteny nadawczej radiowej sieci komputerowej	Bezprzetargowo	10 LAT	Czynsz miesięczny, płatny do 15-go dnia każdego miesiąca/ Raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	50 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT

§ 2

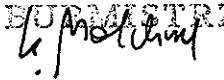
Dodatkowe informacje

1. Aktualizacja opłat - raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS, począwszy od roku 2025r.
2. Termin wnoszenia opłat – do 15-go dnia każdego miesiąca

§ 3

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

Wywieszono na tablicy: 15.11.2023
Zdjęto z tablicy:

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek