

ZARZĄDZENIE NR 120/2023

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 13 listopada 2023r.
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r. poz. 40) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U 2021r. poz. 1899 ze zm.), oraz uchwały nr LIX/436/2023 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 31 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości w trybie bezprzetargowym;

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



mgr Kornel Malcherek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust.1 I Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zgodnie z uchwałą nr LIX/436/2023 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 31 października 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości w trybie bezprzetargowym

§ 1

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Dzierżawiona powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma najmu	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat/ Aktualizacja opłat	Wysokość czynszu miesięcznego
1.	Kaczkowo 29 Dach na świetlicy wiejskiej Księga wieczysta PO1L/00030318/1 Działka ewidencyjna 125/7	1 m2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przedmiotowa nieruchomość położona na obszarze oznaczonym symbolem C_R – tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych. Budynek świetlicy wiejskiej - zagospodarowanie części dachu z przeznaczeniem na zainstalowanie anteny nadawczej radiowej sieci komputerowej	Bezprzetargowo	10 LAT	Czynsz miesięczny, płatny do 15-go dnia każdego miesiąca/ Raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	50 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT

§ 2

Dodatkowe informacje

1. Aktualizacja opłat - raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS, począwszy od roku 2025r.
2. Termin wnoszenia opłat – do 15-go dnia każdego miesiąca

§ 3

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy:

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek