

**Uchwała Nr XIII/96/2019
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 24 września 2019r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska Rydziny uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości o powierzchni 0,8178 ha, położonej w Kłodzie, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 626/10.
2. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres 5 lat.
3. Szczegółowy zakres dzierżawy określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY
Roman Skiba

RADCA PRAWNY

Krzysztof Pietrzak
Pz-171A/99

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XIII/96/2019 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 24 września 2019r.

Pan Kamil Piotrowiak wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy w Rydzynie z wnioskiem o wydzierżawienie części gruntu powierzchnia 0,8178 ha usytuowanego w miejscowości Kłoda, oznaczonego numerem ewidencyjnym 626/10.

Wnioskodawca w miejscowości Kłoda prowadzi gospodarstwo rolne, w chwili obecnej jest dzierżawcą i użytkuje działkę rolną, która bezpośrednio przylega do terenu będącego przedmiotem niniejszej uchwały. Działka 626/10 jest położona w odległości 300 m od gospodarstwa Pana Piotrowiaka.

Grunt wydzierżawia się do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZYN
Roman Skiba

MAPA ZASADNICZA - MAPA DO CELÓW PRAWNYCH

SKALA 1:1000

Sekcje mapy: 6.163.09.03.3
STAN NA DZIEŃ : 09.07.2019 r.

Załącznik
do Uchwały Nr XIII/96/2019
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 24 września 2019r.

164

Powierzchnia przeznaczona do umowy dzierżawy p-0.8178 ha
P01L/00029885/6

USŁUGI GEODEZYJNE

Piotr Dolata

64-100 LESZNO, ul. Niepodległości 49
tel. +48 601 752 955
NIP: 697 15 88 513, REGON: 008276954

mgr inż. MIŁOSZ KAŁMUCZAK

geodeta uławniony
Świadectwo GGK nr 22-72
tel. +48 609 712 135
e-mail: milosz.kalmuczak@gmail.com

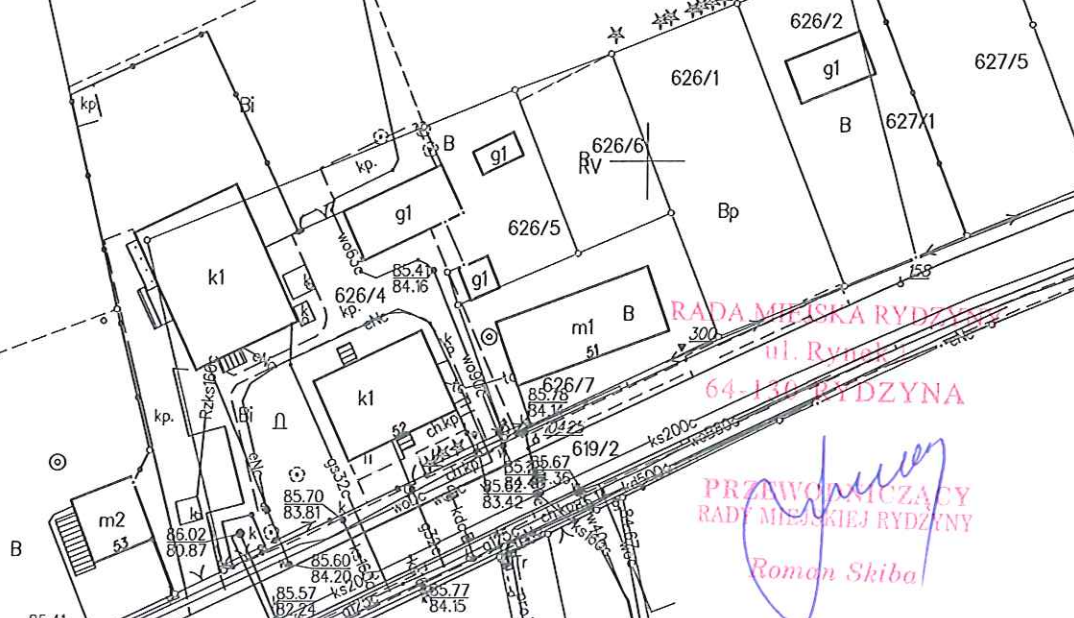
625/2

626/10

6407800
5739200

627/8

6407700
5739100



RADA MIEJSKA RYDZYNA
ul. Rynek
64-130 RYDZYNA

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY

Roman Skiba