

**Uchwała Nr XIII/98/2019
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 24 września 2019r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w obrębie Kłoda.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska Rydziny uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat nieruchomości gminnej położonej w obrębie Kłoda, oznaczonej jako działka o numerze 539/4 o powierzchni całkowitej 0,0819 ha.
2. Położenie nieruchomości i obszar wydzierżawianych gruntów opisanych w ust. 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY
Roman Shiba


RADCA PRAWNY
Krzysztof Pietrzak
Pz-1714/99

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XIII/98/2019
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 24 września 2019r.

Pani Maria Lutowicz zamieszkała w Kłodzie nr 68a wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy w Rydzynie z wnioskiem o dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat nieruchomości gminnej położonej w obrębie Kłoda oznaczonej jako działka o numerze 539/4 o powierzchni całkowitej 0,0819 ha.

Na działce, która jest przedmiotem niniejszej uchwały, Pani Maria Lutowicz wraz z mężem wybudowała dom jednorodzinny, w którym zamieszkuje po dzień dzisiejszy. Zawarcie kolejnej umowy najmu na okres 10 lat, pozwoliłoby Pani Marii Lutowicz na spokojne egzystowanie.

W oparciu o obowiązujące przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy na okres powyżej 3 lat wraz z jednoczesnym zwolnieniem z obowiązku przetargowego wymaga zgody Rady Gminy w formie stosownej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba

Załącznik
do uchwały nr XIII/98/2019
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 24.09.2019r.



RADA MIEJSKA RYDZYNY
ul. Rynek 1
64-130 RYDZYNA

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY

Roman Skiba