



BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYDZYNA

IGK.6220.1.2024-27

Rydzyna, dnia 27 maja 2025r

OBWIESZCZENIE

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112.) oraz **§3 ust.1 pkt.54a. lit.b** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) oraz art. 49 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku inwestora **SURAZO Sp.zo.o., ul. Odzieżowa 12C/1, 71-502 Szczecin** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „**Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 35 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy 35 MW**” na działkach nr ewid. 711/6 i 831/2 w obrębie Kłoda oraz 339, 351 i 356/2 w obrębie Moraczewo.

Orzekam

realizację przedsięwzięcia i określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia, polegającego na „**Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 35 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy 35 MW**” na działkach nr ewid. 711/6 i 831/2 w obrębie Kłoda oraz 339, 351 i 356/2 w obrębie Moraczewo

I. OKREŚLAM

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie tj. budowę obory zrealizować na terenie działki geodezyjnej nr **711/6 i 831/2 w obrębie Kłoda oraz 339, 351 i 356/2 w obrębie Moraczewo**

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczania uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, a następnie jego eksploatacja musi być prowadzona z uwzględnieniem rygorów wykluczających jakąkolwiek degradację środowiska, w tym środowiska gruntowo-wodnego i powietrza atmosferycznego.

- 1) Pod zabudowę panelami fotowoltaicznymi przeznaczyć do 20,8 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli działek nr ewid. 711/6

831/2 obręb Kłoda oraz działek nr ewid. 339, 351, 356/2 obręb Moraczewo, gmina Rydzyna, powiat leszczyński, województwo wielkopolskie.

- 2) Planowane źródła hałasu, w liczbie do 26 sztuk stacji transformatorowych, do 72 sztuk magazynów energii, do 177 inwerterów, zlokalizować na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia, w granicach następujących działek inwestycyjnych oraz w liczbie nie większej niż określono w Tabeli 1.

Sektor	Nr ewid. działki	Obręb	Stacja transformatorowa (sztuk)	Magazyn energii (sztuk)	Inwerter (sztuk)
1	711/6, 831/2	Kłoda	3 obsługujące panele fotowoltaiczne	0	42 obsługujące panele fotowoltaiczne
2	356/2	Moraczewo	32 obsługujące panele fotowoltaiczne	0	21 obsługujące panele fotowoltaiczne
3	339	Moraczewo	1 obsługujące panele fotowoltaiczne	0	20 obsługujące panele fotowoltaiczne
4	351	Moraczewo	2 obsługujące panele fotowoltaiczne + 18 połączonych z magazynami energii	72	22 obsługujące panele fotowoltaiczne + 72 inwertery zintegrowane z magazynami energii

- 3) Stacje transformatorowe zlokalizować w odległości minimum 120 m od terenów chronionych akustycznie funkcjonalnie związanych z zabudową chronioną akustycznie.
- 4) Magazyny energii zintegrowane z inwerterami zlokalizować wyłącznie na terenie działki nr ewid. 351 obręb Moraczewo, w odległości minimum 400 m od terenów chronionych akustycznie funkcjonalnie związanych z zabudową chronioną akustycznie.
- 5) Inwertery obsługujące panele fotowoltaiczne zlokalizować w odległości minimum 20 m od terenów chronionych akustycznie funkcjonalnie związanych z zabudową chronioną akustycznie.
- 6) Transformatory umieścić w obiektach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
- 7) Magazyny energii zrealizować jako obiekty naziemne, kontenerowe, wykorzystujące technologię baterijną. Zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w obiektach.
- 8) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed ich rozpoczęciem kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- 9) Panele słoneczne zamontować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
- 10) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- 11) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
- 12) Elementy zespołu elektrowni fotowoltaicznych, w szczególności jego ogrodzenie, zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 3 m od cieków.
- 13) Podczas prowadzenia prac budowlanych używać wyłącznie pojazdów i maszyn sprawnych technicznie.

- 14) Na terenie inwestycji nie wykonywać napraw i konserwacji sprzętu budowlanego.
- 15) Zaplecze budowy zaopatrzyć w sorbenty na wypadek ewentualnego wycieku substancji niebezpiecznych.
- 16) Prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
- 17) Wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej złożony z drzew i krzewów o szerokości minimum 3 m:
 - wzdłuż północnej i zachodniej granicy działki nr ewid. 831/2 obręb Kłoda;
 - wzdłuż zachodniej, północnej i wschodniej granicy działki nr ewid. 711/6 obręb Kłoda
 Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej na tych odcinkach obsadzić gatunkami roślin pnących.
- 18) Do tworzenia zieleni nie wykorzystywać roślin gatunków obcych.
- 19) Do tworzenia zieleni zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski. Zieleni osłonowo-izolacyjną pielęgnować i regularne podlewać przez okres minimum 3 lat od jej posadzenia.
- 20) Prowadzić monitoring udatności i trwałości zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej w 1, 2 i 3 roku od jej posadzenia. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew/krzewów, nasadzenia uzupełnić w stosunku 1:1.
- 21) Koszenie roślinności pokrywającej teren zespołu elektrowni fotowoltaicznych prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
- 22) Na etapie eksploatacji zespołu elektrowni fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
- 23) Nie oświetlać terenu zespołu elektrowni fotowoltaicznych światłem ciągłym w porze nocnej.
- 24) Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej zespołu elektrowni fotowoltaicznych nie wykorzystywać gatunków roślin obcego pochodzenia.
- 25) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę, bez dodatku detergentów i środków chemicznych. Dopuszcza się wykorzystywanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym i podczas realizacji inwestycji:

- 1) Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
- 2) W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
- 3) W przypadku ewentualnego przerwania sieci drenarskich należy odbudować. W tym zakresie należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne lub dokonać zgłoszenia wodnoprawnego w zależności od rozmiaru odbudowy.
- 4) Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki), opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
- 5) Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
- 6) W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażyć stację transformatorową w szczelną misę mogącą pomieścić 100% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- 7) W przypadku mycia paneli, do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie czystej wody (zdemineralizowanej) bez dodatku środków myjących (detergentów).

- 8) Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w obrębie działek inwestycyjnych, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

4. Wymagania higieniczno-zdrowotne konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym i podczas realizacji inwestycji:

- 1) Realizacja przedsięwzięcia powinna być prowadzona z zachowaniem wszystkich możliwych środków minimalizujących jego negatywne oddziaływanie na środowisko, a w szczególności na zdrowie ludzi, zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska oraz zaleceniami i wymaganiami określonymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- 2) Planowane przedsięwzięcie nie może stanowić ponadnormatywnej uciążliwości dla otoczenia oraz zagrożenia dla środowiska.
- 3) Farmę fotowoltaiczną należy eksploatować w sposób gwarantujący ochronę środowiska.
- 4) Emisja hałasu związana z pracą instalacji nie powinna powodować pogorszenia lokalnych warunków akustycznych. Urządzenia emitujące hałas tj. stacje transformatorowe, magazyny energii i inwertery należy usytuować możliwie jak najdalej od zabudowy mieszkaniowej, w odległości zapewniającej dotrzymanie standardów jakości środowiska w zakresie poziomów dopuszczalnych hałasu.
- 5) Od strony terenów zabudowy mieszkaniowej, wzdłuż granicy inwestycji, wykonać pasy zieleni osłonowo-izolacyjnej, które powinny zachować swoją żywotność do czasu likwidacji przedsięwzięcia.
- 6) Przestrzegać należy wszystkich zaleceń projektowych oraz inwestycyjno-eksploatacyjnych zawartych w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

5. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:

Nie wymagane w sprawie.

6. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie wymagane w sprawie

II. Nie stwierdzam:

1. Konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.
2. Konieczności nałożenia działań ograniczających planowane przedsięwzięcie.
3. Konieczności monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
4. Konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
5. Konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji – o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

III. Nie nakładam obowiązku:

1. Przedstawienia analizy po realizacyjnej.
2. Zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

IV. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Inwestor **SURAZO Sp. z o.o., ul. Odzieżowa 12C/1, 71-502 Szczecin**, zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 35 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy 35 MW” na działkach nr ewid. 711/6 i 831/2 w obrębie Kłoda oraz 339, 351 i 356/2 w obrębie Moraczewo**. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 72 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej, jest niezbędne do otrzymania decyzji o warunkach zabudowy oraz pozwolenia na budowę.

Do wniosku dołączono wszystkie wymagane ww. ustawą załączniki w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem

W związku z powyższym tutejszy organ wszczął postępowanie administracyjne w powyższej sprawie.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w **§3 ust.1 pkt.54a. lit.b** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 71 ust 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie pismem znak IGK.6220.1.2024 – 4, 5, 6 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak ON.NS-9011.9.3.2024 oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska opinią znak WOO-IV.4220.26.2024.WR.2 wyrazili opinię o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i określili zakres raportu jego oddziaływania na środowisko. Natomiast Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią znak VS.ZZŚ.4901.6.2024.RG odstąpiło od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania i wskazało na konieczność uwzględnienia w decyzji określonych wymagań.

W związku z powyższym tj. z uwagi na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, a także biorąc pod uwagę istotne, adekwatne do inwestycji wskazania Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz uwarunkowania wymienione w

art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano m.in.: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także emisję i uciążliwości związane z eksploatacją inwestycji, a także po szczegółowej analizie dokumentacji sprawy w dniu 27 marca 2024r, Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna wydał postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Przy wydawaniu postanowienia w powyższej sprawie uwzględniono:

1. opinie uzyskane w toku postępowania
2. analizę informacji uzyskanych od Inwestora, zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
3. uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna w postanowieniu z dnia 27 marca 2024r znak IGK.6220.1.2024-9, zobowiązał wnioskodawcę do przedłożenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, który powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy OOS a w szczególności powinien zawierać analizę zagadnień w uzyskanej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, a w dniu 23 kwietnia 2024 zawiesił postępowanie.

W dniu 26 sierpnia 2024r inwestor przedstawił raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna postanowieniem znak IGK.6220.1.2024-13 z dnia 27 sierpnia 2024 podjął postępowanie.

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna dnia 28 sierpnia 2024r na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 1 i 2 wyżej cyt. ustawy oraz art. 106 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia, a Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie z prośbą o wydanie opinii dotyczącej realizacji w/w przedsięwzięcia.

W dniu 13 grudnia 2024r Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie wydał opinię sanitarną w której zaopiniował realizację przedsięwzięcia pod względem wymagań higieniczno sanitarnych z zastrzeżeniami.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 11 marca 2025r, znak sprawy WOO-I.4221.258.2024.ZP.3 w toku postępowania uzgodnił i określił warunki realizacji przedsięwzięcia oraz przesłał Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna dodatkowe materiały zgromadzone podczas postępowania wyjaśniającego.

W dniach 29 kwietnia 2024r. – 09 maja 2024r. oraz 24 marca 2025r. – 24 kwietnia 2025r., Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna na podstawie art. 3 pkt. 8, art. 33 i art. 79 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112.) obwieszczeniami, zawiadomił o zapewnieniu możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu. W ustawowym terminie, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna po zebraniu i przeanalizowaniu całości materiałów w sprawie stwierdził, że inwestycja będzie polegała na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 35 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 35 MW na terenie działek nr ewid. 711/6, 831/2 obręb Kłoda oraz na terenie działek nr ewid. 339, 351, 356/2 obręb Moraczewo, gmina Rydzyna, powiat leszczyński, województwo wielkopolskie. Sumaryczna powierzchnia ww. działek wynosi 22,2738 ha. Łączna maksymalna powierzchnia zajęta przez panele fotowoltaiczne wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wyniesie 20,8 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Planowane przedsięwzięcia zostanie zrealizowane w postaci 4 oddzielnych sektorów, sektor 1 – działki nr ewid. 711/6 i 831/2 obręb Kłoda, sektor 2 – działka nr ewid. 356/2 obręb Moraczewo, sektor 3 – działka nr ewid. 339 obręb Moraczewo, sektor 4 – działka nr ewid. 351 obręb

Moraczewo. W przypadku realizacji etapowej zespół elektrowni fotowoltaicznych będzie realizowany maksymalnie w czterech etapach, po jednym etapie na każdy sektor.

Na podstawie analizy przedłożonego raportu ustalono, że wnioskodawca przewiduje montaż do 2 500 modułów fotowoltaicznych na 1 MW mocy o pojedynczej mocy modułu do 1 000 W, tj. łącznie do 87 500 sztuk modułów fotowoltaicznych. Będą one mocowane do konstrukcji składającej się z pionowych słupów stalowych lub aluminiowych, wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w ziemię na głębokość do 3,0 m. Wnioskodawca dopuszcza wykonanie stałej lub tzw. nadążnej (trackery) konstrukcji pod panele fotowoltaiczne. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się zastosowanie do 105 sztuk inwerterów obsługujących panele fotowoltaiczne. Przewiduje się posadowienie do 8 sztuk prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych obsługujących panele fotowoltaiczne. Poza powyższymi elementami instalacji fotowoltaicznej, wnioskodawca dopuszcza także posadowienie kontenerowych magazynów energii w technologii bateryjnej, o łącznej mocy do 35 MW. Magazyny energii zlokalizowane zostaną wyłącznie na działce nr ewid. 351 obręb Moraczewo. Przewiduje się realizację do 72 sztuk magazynów energii połączonych z maksymalnie 18 stacjami transformatorowymi i zintegrowanych z 72 inwerterami. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Ponadto przewiduje się wytyczenie placów oraz wewnętrznych dróg dojazdowych. Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie wyposażona w elementy infrastruktury, niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Energia wytworzona w związku z pracą przedmiotowej farmy fotowoltaicznej zostanie wprowadzona do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Na podstawie ogólnodostępnych danych teleinformatycznych ustalono, że na terenie działek objętych wnioskiem nr ewid. 356/2, 339 obręb Moraczewo i działki nr ewid. 831/2 obręb Kłoda znajdują się stanowiska archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków. W uzupełnieniu do raportu wnioskodawca wskazał, że w przypadku odkrycia materiałów archeologicznych podczas prowadzenia robót ziemnych, wszelkie prace zostaną wstrzymane, a o sytuacji niezwłocznie zawiadomiony zostanie właściwy konserwator zabytków.

Na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Źródłem emisji o charakterze nieorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn wykorzystywanych na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz emisja pyłów związana z pracami ziemnymi. Będzie to oddziaływanie chwilowe i odwracalne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występowały znaczące źródła emisji substancji do powietrza, jedynie sporadyczny ruch pojazdów osobowych obsługujących farmę. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie wykazywało zapotrzebowania na energię cieplną oraz gazową. Powyższe pozwala uznać, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją głównymi urządzeniami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej, mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będą inwertery, stacje transformatorowe i magazyny energii. Ruch pojazdów po terenie inwestycji będzie związany z pracami konserwacyjno-serwisowymi, z uwagi na to iż będzie występować sporadycznie i incydentalnie można go uznać za pomijalny. Z dokumentacji wynika, że projektowane do zastosowania panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. W związku z tym chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny przez obieg powietrza atmosferycznego. W uzupełnieniu wyjaśniono, że w przypadku realizacji nadążnej (trackery) konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, siłowniki poruszające konstrukcją nie pracują w trybie stałym i nie powodują ciągłej emisji hałasu do środowiska. Ponadto wskazano, że siłowniki pracują tylko w porze dziennej.

natomiast w porze nocnej siłowniki nie będą działały, więc nie będą emitować hałasu do środowiska. W związku z powyższym, w analizie akustycznej pominięto oddziaływanie systemu nadążnego.

Ustalono, że najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej, wskazane w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112) znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie bądź w nieznacznej odległości terenu inwestycji. Działka nr ewid. 356/2 obręb Moraczewo graniczy od zachodu z terenami zabudowy zagrodowej; działka nr ewid. 711/6 obręb Kłoda graniczy od strony północnej z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz z terenami zabudowy zagrodowej od strony północnej i zachodniej; działka nr ewid. 831/2 obręb Kłoda graniczy od strony północnej z terenami zabudowy zagrodowej. W bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych nr ewid. 339 i 351 obręb Moraczewo nie znajdują się tereny chronione akustycznie.

W fazie budowy może wystąpić chwilowe niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne. Z dokumentacji wynika, że prace budowlane na tym etapie zostaną ograniczone do pory dnia. W warunkach niniejszej decyzji wskazano zatem, aby prace budowlane i ruch pojazdów na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.

W przedstawionej analizie akustycznej emisji hałasu do środowiska jako źródła hałasu na terenie planowanej inwestycji wzięto pod uwagę inwertery obsługujące panele fotowoltaiczne o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 65 dB każdy; transformatory zlokalizowane w stacjach transformatorowych obsługujących panele fotowoltaiczne oraz w stacjach połączonych z magazynami energii o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 80 dB każdy; magazyny energii, które charakteryzować się będą maksymalnym poziomem mocy akustycznej 75 dB każdy, zintegrowane jednocześnie z inwerterami. W dokumentacji przedstawiono maksymalną liczbę źródeł hałasu (stacji transformatorowych, magazynów energii i inwerterów) planowanych do realizacji na poszczególnych działkach inwestycyjnych. Zgodnie z założeniami wnioskodawcy, powyżej, w Tabeli 1. przedstawiono lokalizację urządzeń będących źródłami hałasu na terenie planowanego zespołu elektrowni fotowoltaicznych.

W celu ochrony najbliższych terenów chronionych akustycznie, wnioskodawca planuje zrealizować magazyny energii zintegrowane z inwerterami wyłącznie na terenie działki nr ewid. 351 obręb Kłoda, w odległości minimum 400 m od tych terenów. Stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości minimum 120 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie, a inwertery obsługujące panele fotowoltaiczne w odległości minimum 20 m. Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wynika, że eksploatacja planowanej farmy fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczenia poziomów dopuszczalnych określonych w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie. Warunki wpisane do niniejszej decyzji dotyczące liczby i lokalizacji poszczególnych źródeł hałasu na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz ich odległości od najbliższych terenów chronionych akustycznie, wynikają bezpośrednio z założeń przyjętych do analizy akustycznej i zapewniają dotrzymanie standardów akustycznych w środowisku.

W dokumentacji oceniono również możliwość skumulowanego oddziaływania na środowisko akustyczne przedmiotowego przedsięwzięcia oraz pobliskich farm fotowoltaicznych. Na podstawie wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku ustalono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia oraz innych farm fotowoltaicznych zlokalizowanych w otoczeniu, nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Mając na uwadze skalę przedsięwzięcia oraz jego realizację zgodnie z założeniami wnioskodawcy oraz warunkami niniejszej decyzji, nie przewiduje się, aby planowany zespół elektrowni fotowoltaicznych mógł przyczynić się do przekroczenia standardów akustycznych w środowisku w wyniku kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami o tożsamym charakterze.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

W dokumentacji wnioskodawca przedstawił zestawienie rodzajów i szacunkowej masy wytwarzanych odpadów, powstałych na poszczególnych etapach przedsięwzięcia. Na etapie prac wykonawczych wytwarzane będą odpady, których źródło powstawania stanowią będą prace związane z montażem elementów farmy fotowoltaicznej. Odpady te będą selektywnie gromadzone w szczelnych pojemnikach, w specjalnie wyznaczonych miejscach. Zgodnie z przepisami niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia Wnioskodawca winien w pierwszej kolejności ponownie wykorzystać na terenie inwestycji. Wówczas zgodnie z art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), nie będą one traktowane jako odpad. Zgodnie z raportem, masy ziemne z wykopów zostaną częściowo zagospodarowane na terenie inwestycji, a częściowo zostaną zagospodarowane jako odpad. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z konserwacją instalacji oraz ewentualnymi pracami remontowymi. Odpady powstałe podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie będą magazynowane na terenie inwestycji. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 cyt. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytworzone odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich dalszego zagospodarowania. Przekazywane będą w pierwszej kolejności do odzysku. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Przyjęty w raporcie sposób postępowania z odpadami zabezpiecza środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w dokumentacji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Pod względem hydrogeologicznym teren opracowania, nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, dalej GZWP. Najbliższy GZWP nr 307 o nazwie „Sandr Leszno” znajduje się w kierunku zachodnim, w odległości około 1,9 km od terenu przedsięwzięcia. Na podstawie ogólnodostępnych danych teleinformatycznych ustalono, że teren inwestycji znajduje się w obrębie, gdzie głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest poziom czwartorzędowy, a najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w kierunku zachodnim, w odległości około 170 m od terenu przedsięwzięcia (dokładnie działki nr ewid. 831/2 obręb Kłoda). Przedsięwzięcie nie będzie się znajdować w strefach ochronnych ujęć wód podziemnych, ani na obszarach zagrożonych osuwiskami.

Na podstawie ogólnodostępnych danych przestrzennych ustalono, że działka inwestycyjna nr ewid. 339 obręb Moraczewo znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Pozostały teren objęty inwestycją znajduje się poza ww. obszarami. W dokumentacji wnioskodawca przedstawił potencjalne źródła zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego na poszczególnych etapach przedsięwzięcia oraz wskazał rozwiązania mające na celu ograniczenie/wyeliminowanie oddziaływania tych zanieczyszczeń. Ponadto wnioskodawca odniósł się do zakazu określonego w art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) i wyjaśnił, że planowana inwestycja nie będzie naruszać powyższego zakazu. Teren zainwestowania nie koliduje z obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Jak wynika z dokumentacji, na terenie inwestycji nie znajdują się zbiorniki wodne, ciekły wodne i rowy melioracyjne. W bezpośrednim sąsiedztwie działki nr ewid. 356/2 obręb Moraczewo, wzdłuż jej wschodniej granicy przebiega ciek Dopływ spod Pomykowa. Ponadto w odległości około 350 m w kierunku północnym od granicy terenu inwestycji (dokładnie działki nr ewid. 339 obręb



Moraczewo) przebiega ciek Kopanica/Rów Polski. Najbliższy rów melioracyjny przebiega wzdłuż działki nr ewid. 339 obręb Moraczewo, a najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 140 m od granicy przedsięwzięcia, dokładnie w kierunku południowym od działki nr ewid. 356/2 obręb Moraczewo.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki bytowe, związane z przebywaniem na terenie budowy pracowników. Ścieki te będą zbierane w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i odbierane przez uprawniony podmiot. Na terenie przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Nie przewiduje się realizacji czynności uzupełnienia paliwa na terenie budowy. Użyty sprzęt budowlany będzie sprawny technicznie, a powstające odpady będą magazynowane tymczasowo w wydzielonych miejscach w obrębie odpowiednio zaplanowanych miejsc magazynowania. W celu zapewnienia właściwej ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie budowy farmy fotowoltaicznej zobowiązano wnioskodawcę, aby podczas prowadzenia prac budowlanych korzystał wyłącznie z pojazdów i maszyn sprawnych technicznie, zaopatrzył plac budowy w sorbenty na wypadek ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, a podczas prowadzenia prac budowlanych wszelkie naprawy i konserwacje sprzętu pracującego na budowie wykonywał poza terenem inwestycji.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych, w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. W dokumentacji wskazano, że panele fotowoltaiczne będą myte wodą za pomocą myjek mechanicznych lub ręcznych bez żadnych środków chemicznych. Woda do mycia paneli dostarczana będzie na teren inwestycji specjalnymi beczkowozami. W niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do wykorzystywania czystej wody, bez użycia detergentów i środków chemicznych, a w przypadku silniejszych zabrudzeń do korzystania ze środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Wody opadowe i roztopowe oraz woda z czyszczenia paneli nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować do gruntu, w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego. Wnioskodawca planuje zastosować transformatory suche bądź olejowe. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego nałożono na wnioskodawcę obowiązek, że w przypadku montażu transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Ponadto sformułowano warunek zapewnienia szczelnych posadzek w magazynach energii celem wyeliminowania potencjalnego wycieku elektrolitu z baterii do środowiska. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 66 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra oddalony o 546 m; najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Baryczy oddalony od przedsięwzięcia o 7,5 km.

Przedsięwzięcie położone będzie poza krajobrazami priorytetowymi wyznaczonymi w *Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego*. Mając na uwadze jego oddziaływanie na krajobraz i ludzi o charakterze skumulowanym z oddziaływaniem innych farm fotowoltaicznych (w odległości do 0,5 km znajduje się 5 planowanych do realizacji/realizowanych farm fotowoltaicznych o mocach odpowiednio do 160 MW, 70 MW, 20 MW, 10 MW i 3 MW) oraz sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej Kłody Małej sformułowano warunek wprowadzenia zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej. Zieleni ta osłoni instalacje fotowoltaiczne przed obserwatorami z zewnątrz, pozytywnie wpłynie na komfort życia mieszkańców i walory estetyczne otoczenia, zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych oraz ograniczy ich oddziaływanie na krajobraz. Dodatkowo dla ochrony rodzimej bioróżnorodności sformułowano warunek

niewykorzystywania do tego celu roślin gatunków obcych, a dla zachowania trwałości zieleni – wdrożenia działań pielęgnacyjnych.

Zespół elektrowni fotowoltaicznych zaplanowano do realizacji na terenie obszaru ważnego dla ptaków województwa wielkopolskiego Dolina Rowu Polskiego koło Robczyska wyznaczonego na podstawie opracowania Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka oraz Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* zleconego przez Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego (Poznań 2008, mscr.) jako miejsce koncentracji ptaków w okresie migracji gęsi zbożowych *Anser fabalis* i białoczelnych *Anser albifrons*, kaczek, między innymi rożeńca *Anas aqcuta*, świstuna *Anas penelope*, siewek złotych *Pluvialis apricaria* i czajek *Vanellus vanellus*. Ponadto w okresie migracji i zimowania jest to miejsce koncentracji błotniaków zbożowych *Circus cyaneus*, myszołowów włochatych *Buteo lagopus* i myszołowów *Buteo buteo*. Zgodnie z raportem i jego uzupełnieniem na terenie przedsięwzięcia nie występują wyżej wymienione gatunki ptaków ani ich siedliska. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w czterech sektorach, na użytkowanych rolniczo gruntach ornych oraz łące kośnej (działka nr ewid. 339 obręb Moraczewo); jego realizacja nie wiąże się z usuwaniem drzew lub krzewów. Zgodnie z wynikami inwentaryzacji przyrodniczej zawartymi w raporcie na jego terenie nie stwierdzono występowania rzadkich lub objętych ochroną gatunków grzybów lub roślin oraz rzadkich gatunków zwierząt.

Zespół elektrowni fotowoltaicznych zaplanowano do realizacji poza korytarzami ekologicznymi należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Przy wschodniej granicy sektora położonego na działce nr ewid. 356/2 obręb Moraczewo przepływa Dopływ z spod Pomykowa stanowiący lokalny korytarz ekologiczny. W uzupełnieniu raportu wnioskodawca wyjaśnił, że elementy zespołu elektrowni fotowoltaicznych, w szczególności jego ogrodzenie zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 3 m od cieków, co dla zachowania drożności i funkcjonalności lokalnych korytarzy ekologicznych uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Roślinność terenu przedsięwzięcia będzie wykaszana. Biorąc to pod uwagę dla ochrony ptaków lęgowych termin koszenia dostosowano do sezonu lęgowego ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto zważywszy na bliskie sąsiedztwo cieków termin koszenia dostosowano do okresów migracji tych organizmów; wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października.

Zgodnie z raportem, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia jego teren zostanie obsiany. Biorąc to pod uwagę oraz w celu ochrony rodzimej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę do niestosowania do tego celu roślin gatunków obcego pochodzenia. Ponadto dla ochrony środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano wnioskodawcę do niestosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z raportem, teren przedsięwzięcia na etapie eksploatacji nie będzie oświetlany światłem ciągłym w porze nocnej co dla ograniczenia oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Sformułowano także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz dla umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia sformułowano warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Aby ograniczyć efekt olśnienia sformułowano warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.



Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia poza formami ochrony przyrody, głównie na użytkowanych rolniczo gruntach ornych, brak konieczności usuwania drzew lub krzewów oraz jego realizację zgodnie ze sformułowanymi warunkami, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Ze względu na pozyskiwanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają negatywnie na klimat. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych. Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie zaprojektowana z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne takie jak silne i porywiste wiatry oraz opady.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę do realizacji oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie przeprowadzonych analiz wnioskodawca uznał, że wariant proponowany do realizacji jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Mając powyższe na względzie, zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt. 5 do 7 ustawy ooś, stwierdzono, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanych obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla określonej w raporcie lokalizacji przedmiotowych obiektów wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś

Ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W sentencji decyzji określono środowiskowe uwarunkowania realizacji powyższego przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ograniczenia jego uciążliwości dla środowiska oraz pod względem sanitarno higienicznym. Wszystkie uwarunkowania są zgodne z ustaleniami zawartymi w

raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz są w całości zbieżne z uzgodnieniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie.

Informacje dotyczące niniejszej decyzji wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna zgodnie z art.33 ust.1 oraz art. 79 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach należy uzyskać przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Pouczam także o możliwości zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu w/w terminu, które to oświadczenie winno zostać złożone przez stronę przed organem, który wydał niniejszą decyzję. Złożenie w/w oświadczenia skutkować będzie brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (decyzja stanie się ostateczna i prawomocna).

Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania może być złożone organowi, który wydał niniejszą decyzję dopiero po wydaniu decyzji co oznacza, iż nie ma możliwości rezygnacji z prawa zaskarżenia decyzji: „na przyszłość”.

Załączniki do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

BURMISTRZ

K. Molcherek
mgr Kornel Molcherek



CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

I. Rodzaj przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 35 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 35 MW.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o numerach ewidencyjnych: 711/6, 831/2 obręb Kłoda oraz na terenie działek nr ewid. 339, 351, 356/2 obręb Moraczewo, gmina Rydzyna, powiat leszczyński. Sumaryczna powierzchnia ww. działek wynosi 22,2738 ha. Łączna maksymalna powierzchnia zajęta przez panele fotowoltaiczne wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wyniesie do 20,8 ha.

III. Dane ogólne – skala i zakres przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcia zostaną zrealizowane w postaci 4 oddzielnych sektorów,

- sektor 1 – działki nr ewid. 711/6 i 831/2 obręb Kłoda,
- sektor 2 – działka nr ewid. 356/2 obręb Moraczewo,
- sektor 3 – działka nr ewid. 339 obręb Moraczewo,
- sektor 4 – działka nr ewid. 351 obręb Moraczewo.

W przypadku realizacji etapowej zespół elektrowni fotowoltaicznych będzie realizowany maksymalnie w czterech etapach, po jednym etapie na każdy sektor.

Inwestycja obejmuje montaż:

- do 2 500 modułów fotowoltaicznych na 1 MW mocy (pojedyncza moc modułu do 1000 W),
- do 87 500 sztuk modułów fotowoltaicznych,
- do 105 sztuk inwerterów,
- do 8 sztuk prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych,
- do 72 sztuk magazynów energii, kontenerowych w technologii bateryjnej, o łącznej mocy do 35 MW
- do 18 stacji transformatorowych
- do 72 inwerterów
- ogrodzenia.

Burmistrz
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek