



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Lesznie

ON-NS.9011.11.5.2024

DATA	DATA	DATA	DATA	DATA	DATA
PP	13. GRU. 2024				FB
UND	L. O. Z.				IGK
OC	OC	P.	M.	ROK	
Leszno, 13 grudnia 2024 r.					

OPINIA SANITARNA

Działając na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416), art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) oraz § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami), po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna znak: IGK.6220.1.2024-15 z dnia 28 sierpnia 2024 r. (data wpływu: 30 sierpnia 2024 r.) w sprawie wydania opinii dla warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 35 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy 35 MW” na działkach nr ewid. 711/6 i 831/2 w obrębie Kłoda oraz 339, 351 i 356/2 w obrębie Moraczewo – w ramach prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia i pismem uzupełniającym z dnia 12 listopada 2024 r. (data wpływu: 15 listopada 2024 r.)

Inwestor: SURAZO SP. Z.O.O., ul. Odzieżowa 12C/1, 71-502 Szczecin

Pełnomocnik Inwestora: Dariusz Frej

opiniuję

warunki realizacji przedsięwzięcia pod względem wymagań sanitarno-higienicznych z zastrzeżeniami:

1. Realizacja przedsięwzięcia powinna być prowadzona z zachowaniem wszystkich możliwych środków minimalizujących jego negatywne oddziaływanie na środowisko, a w szczególności na zdrowie ludzi, zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska oraz zaleceniami i wymaganiami określonymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
2. Planowane przedsięwzięcie nie może stanowić ponadnormatywnej uciążliwości dla otoczenia oraz zagrożenia dla środowiska.
3. Farmę fotowoltaiczną należy eksploatować w sposób gwarantujący ochronę środowiska.
4. Emisja hałasu związana z pracą instalacji nie powinna powodować pogorszenia lokalnych warunków akustycznych. Urządzenia emitujące hałas tj. stacje transformatorowe, magazyny energii i inwertery należy usytuować możliwie jak najdalej od zabudowy mieszkaniowej, w odległości zapewniającej dotrzymanie standardów jakości środowiska w zakresie poziomów dopuszczalnych hałasu.

Podpis elektroniczny zweryfikowany
13. GRU. 2024
w dniu wynik weryfikacji
ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji

Inspektor Ochrony Danych

Zenon Bonke

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Lesznie
ul. Niepodległości 66 | 64-100 Leszno
tel. 65526 15 15
sekretariat.psse.leszno@sanepid.gov.pl
www.gov.pl/web/psse-leszno
PSSELeszno/SkrytkaESP

Wydruk wykonany
13. GRU. 2024
w dniu

5. Od strony terenów zabudowy mieszkaniowej, wzdłuż granicy inwestycji, wykonać pasy zieleni osłonowo-izolacyjnej, które powinny zachować swoją żywotność do czasu likwidacji przedsięwzięcia.
6. Przestrzegać należy wszystkich zaleceń projektowych oraz inwestycyjno-eksploatacyjnych zawartych w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie:

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zwrócił się z pismem znak: IGK.6220.1.2024-15 z dnia 28 sierpnia 2024 r. (data wpływu: 30 sierpnia 2024 r.) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie, stosownie do treści art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), zwanej dalej ustawą OOŚ, w sprawie wydania opinii dla warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 35 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy 35 MW” na działkach nr ewid. 711/6 i 831/2 w obrębie Kłoda oraz 339, 351 i 356/2 w obrębie Moraczewo – w ramach prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Do pisma dołączono:

- 1) wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- 2) raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- 3) postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna znak: IGK.6220.1.2024-10 z dnia 27 marca 2023 r. stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia,
- 4) mapy z zaznaczonym terenem inwestycji.

W dniu 15 listopada 2024 r. do tegoż organu wpłynęło pismo Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna znak: IGK.6220.1.2024-10 z dnia 12 listopada 2024 r. wraz z uzupełnieniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestor, po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, będzie ubiegał się o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy OOŚ.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami) planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być stwierdzony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W przedmiotowej sprawie Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna wydał postanowienie znak: IGK.6220.1.2024-10 z dnia 27 marca 2024 r. stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 35 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii) na działkach nr ewid. 711/6 i 831/2 w obrębie Kłoda oraz 339, 351 i 356/2 w obrębie Moraczewo.

Całkowita powierzchnia działek wynosi 22,2738 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod zabudowę będzie wynosić do 22,1038 ha.

Większość działek inwestycyjnych jest obecnie niezabudowana, użytkowana rolniczo pod uprawę zboża i kukurydzy, natomiast działka nr ewid. 339 obręb Moraczewo pokryta jest łąką kośną. W najbliższym otoczeniu, oprócz terenów rolnych, znajdują się zadrzewienia, drogi, nieużytki oraz zabudowa wiejska.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Najbliżej działek inwestycyjnych znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna – Góra – w odległości 0,55 km od inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- 1) konstrukcji montażowej, składającej się z pionowych słupów stalowych lub aluminiowych, wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w ziemię (zakłada się budowę konstrukcji montażowej jako stałej lub tzw. nadążnej – trackery),
- 2) modułów fotowoltaicznych w ilości 2500 szt. na 1 MW mocy (o pojedynczej mocy modułu do 1000 W),
- 3) falowników napięcia (inwerterów DC/AC) w ilości 105 szt., przymocowanych bezpośrednio do konstrukcji paneli lub jako wolnostojące na terenie inwestycji,
- 4) kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN w ilości do 8 szt., wyposażone w rozdzielnice niskiego napięcia, transformator SN/nn lub WN/SN, rozdzielnice średniego napięcia oraz szafki pomiarowe i teletechniczne,
- 5) dróg dojazdowych, placów,
- 6) ogrodzenia (siatka o wysokości do 2,5 m), monitoringu wizyjnego i systemu alarmowego,
- 7) oświetlenia (w porze nocnej) sterowane czujnikami ruchu (uruchomienie źródeł światła związane będzie z pojawieniem się ludzi na terenie elektrowni lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie),
- 8) opcjonalnie kontenerowych magazynów energii w ilości 72 szt., wyposażone w baterie litowo-jonowe.

Wysokość konstrukcji montażowej, kontenerowych stacji transformatorowych oraz ewentualnych kontenerowych magazynów energii nie przekroczy 5 m nad poziomem terenu.

Moduły fotowoltaiczne jako odnawialne źródła energii będą przetwarzać energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną, przekazywaną do sieci elektroenergetycznej.

Stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości minimum 100 m, a inwertery minimum 20 m od najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej. Na działkach nr ewid. 831/2 i 711/6 obręb Kłoda oraz 356/2 obręb Moraczewo, z uwagi na bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zagrodowej, nie planuje się lokalizacji kontenerowych magazynów energii – będą one usytuowane na działce nr ewid. 352 obręb Moraczewo, w odległości minimum 400 m od obszarów chronionych akustycznie.

Eksploatacja farm fotowoltaicznych oraz urządzenia im towarzyszące nie będą wymagać stałej obsługi, a jedynie okresowej konserwacji i nadzoru.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zawiera analizę oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą (dowożoną beczkowszym) bez zastosowania środków chemicznych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do ziemi.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będą: stacje transformatorowe, magazyny energii i inwertery. Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała, że na terenie chronionym akustycznie nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz.112).

Układ drogowy na terenie zespołu elektrowni fotowoltaicznych stanowić będą wewnętrzne drogi dojazdowe gruntowe, z płyt betonowych lub z nawierzchnią tłuczniovą, połączone z istniejącym systemem dróg publicznych (szerokość dróg dojazdowych wyniesie do 5 m).

Przewiduje się zastosowanie transformatora suchego, w przypadku zastosowania transformatora olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę olejową mogącą pomieścić całą objętość zawartego w nim oleju.

Panele będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, zwiększającą absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającą niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni modułów. Obszar pomiędzy rzędami lub blokami będzie stanowić powierzchnia biologicznie czynna. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin oraz herbicydów.

Na etapie eksploatacji będą powstawać znikome ilości odpadów związanych z pracami serwisowymi i naprawą instalacji – odpady nie będą magazynowane na terenie inwestycji, po wytworzeniu oddawane będą specjalistycznym firmom specjalizującym się w recyklingu.

Autor raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stwierdza, że realizacja elektrowni we wskazanej lokalizacji nie powinna spowodować konfliktów społecznych.

Po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją, uwzględniając art. 62 ust. 1 i art. 66 ustawy OOŚ dokonano szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji oraz oceny wpływu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko naturalne, w tym zdrowie i życie ludzi.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób ponadnormatywny oddziaływać na środowisko oraz życie i zdrowie ludzi. Jednakże biorąc pod uwagę fakt, że należy zapewnić możliwie maksymalną ochronę środowiska oraz ludzi przed zagrożeniami związanymi z realizacją przedsięwzięcia, w szczególności emitowanym hałasem, tutejszy organ podał warunki do realizacji przedsięwzięcia jw., jednocześnie uwzględniając ustalenia i wnioski zawarte w przedstawionym raporcie o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Tutejszy organ zwraca uwagę na fakt, że zajmuje stanowisko stosownie do swoich kompetencji tj. z wyłączeniem higieny radiacyjnej, stosownie do art. 12 ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416).

Po dokonaniu szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji, uwzględniając zalecenia i rozwiązania zawarte w przedstawionym raporcie oraz biorąc pod uwagę ochronę środowiska i zdrowie ludzi wydano opinię w przedmiotowej sprawie jak w sentencji.

Załącznik:

klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Otrzymuje:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna
2. Aa

Do wiadomości:

Dariusz Frej – Pełnomocnik Inwestora

Zdzisław
Rzeźniczak;
Państwowy
Pow. Insp.
Sanitarny w
Lesznie

Elektronicznie
podpisany przez
Zdzisław Rzeźniczak;
Państwowy Pow.
Insp. Sanitarny w
Lesznie
Data: 2024.12.13
11:26:01 +01'00'

J.R.

Załącznik - Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych staje się Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Lesznie przy ul. Niepodległości 66, 64-100 Leszno, sekretariat.psse.leszno@sanepid.gov.pl, tel. 65 526 15 15,
2. Administrator danych powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym kontaktować można się w następujący sposób:
 - a. listownie - pod adresem: Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Lesznie, ul. Niepodległości 66, 64-100 Leszno z dopiskiem Inspektor Ochrony Danych Osobowych
 - b. telefonicznie - dzwoniąc pod numer 65 526 15 15
 - c. mailowo - pisząc na adres iod.psse.leszno@sanepid.gov.pl,
3. Dane osobowe są przetwarzane w ramach działań inspekcji wynikających z ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416), mających na celu ochronę zdrowia i życia ludzkiego,
4. Podanie danych jest obowiązkowe i wynika z przepisów prawa. Dane te nie będą udostępniane podmiotom innym niż uprawnionym na mocy przepisów prawa,
5. Mają Państwo prawo do:
 - a. wglądu do swoich danych,
 - b. zmiany swoich danych, ich sprostowania lub usunięcia,
 - c. wycofania zgody na przetwarzanie danych lub jej ograniczenia,
 - d. przeniesienia danych do innego administratora danych,
 - e. wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
 - f. wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych bezpośrednio mnie dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781),
6. Odbiorcami do których mogą być bezpośrednio przekazane Państwa dane osobowe będą strony i uczestnicy postępowań lub organy właściwe do załatwienia spraw na mocy przepisów prawa, którym PSSE w Lesznie sprawy przekazał. Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń oraz podmioty, z którymi PSSE w Lesznie zawarła umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowników w Urzędzie systemów informatycznych,
7. Dane osobowe będą przechowywane przez czas określony w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. nr 14, poz. 67 ze zmianami).

