

**INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna podaje do publicznej wiadomości
informację o wyniku i przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości gminnej położonej w obrębie Rydzyna
oznaczonej numerami ewidencyjnymi 242, 229/7**

1. Data i miejsce przetargu – 10 stycznia 2024r. godz. 9:00, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości/ powierzchnia/ położenie/ księga wieczysta	Powierzchnia użytkowa ha / Użytek	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat/ aktualizacja opłat	Cena wywoławcza rocznego czynszu netto	Wadium
1.	242 a.m. 2 0,8952 ha Rydzyna PO1L/00030500/4 229/7 a.m. 3 0,1238 ha Rydzyna PO1L/00030500/4	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: dz. 242 ŁV -0,5452 ha dz. 229/7 PsiV – 0,1150 ha Łącznie 0,6602 ha	5 lat	Czynsz roczny płatny do 30 września każdego roku/ aktualizacja raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	288,00 zł zwolnione z VAT	30,00 zł

Opis i przeznaczenie nieruchomości:

- Położenie nieruchomości**
Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Rydzyna
- Opis nieruchomości**
Sposób zagospodarowania- na cele rolnicze.
- Przeznaczenie nieruchomości:**
Uchwała Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXIV/258/2021 z dnia 14 września 2021r. Przeznaczenie w planie działki 242: 1ZO-tereny zieleni naturalnej, łąk i pastwisk. Przeznaczenie w planie działki 229/4: US- tereny sportu i rekreacji; K- tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja; 1KDW – tereny dróg wewnętrznych
- Uzbrojenie nieruchomości w media**
Działka bez uzbrojenia technicznego.

Dodatkowe informacje:

- Czas trwania umowy: 5 lat
- Stawka rocznego czynszu dzierżawnego zwolniona z podatku VAT.
- Księga wieczysta nie wykazuje wpisów obciążeniowych.

Wyniki przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do licytacji: 2

Liczba osób niedopuszczonych do licytacji: 0

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto 288,00zł

Postąpienie minimalne: 3,00 zł

Najwyższa cena netto rocznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w licytacji: **300,00 zł**

Dane osoby ustalonej jako dzierżawca działki:

Patryk Skorupski, Nowa Wieś

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu

Wywieszona na tablicy UMiG Rydzyna dnia 10.01.2024
Zdjęto z tablicy UMiG Rydzyna dnia.....

BURMISTRZ
K. Malczuk
mgr Kornel Malczuk