

del. d. Urzędu.
10.01.2024
92

Leszno, 8 stycznia 2024 r.



**DYREKTOR
ZARZĄDU ZLEWNI W LESZNIE
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO
WODY POLSKIE**

WR.ZPU.2.521.2304.2023.EW

URZĄD MIASTA I GMINY W RYDZYNIE					
BMIG	Z. ca. (BMIG)	BMIG	SRB	RO	USC
RP	11. STY. 2024				FB
INF	Uz. 284		Zał.		IC
OC	OPG	Opóź	MGOPS	ROK	

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6, w związku z art. 60 ust. 1 z dnia 27 marca 2003 r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 240 ust. 4 pkt 17 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775)

po rozpatrzeniu

wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4 kV na części działek o nr ewid. 399/16 oraz 399/28 obręb Moraczewo, gmina Rydzyna, powiat leszczyński, woj. wielkopolskie

postanawiam

uzgodnić z uwagami ww. projekt decyzji w zakresie melioracji wodnych, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 6, w powiązaniu z art. 51 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na występowanie urządzeń wodnych, Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej tych urządzeń, a w przypadku ich uszkodzenia, przywrócić temu systemowi wodnemu właściwe działanie.

Uzasadnienie

Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna zwrócił się pismem znak: IGK.6733.13.2023 z dnia 28.12.2023 r. do Zarządu Zlewni w Lesznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4 kV na części działek o nr ewid. 399/16 oraz 399/28 obręb Moraczewo, gmina Rydzyna, powiat leszczyński, woj. wielkopolskie. Na obszarze objętym inwestycją nie występują źródłowe wody powierzchniowe, natomiast występują urządzenia melioracji wodnych sieć drenarska, ponadto działki graniczą z rowem melioracyjnym (działka nr ewid. 407 obręb Moraczewo). Administratorem urządzeń melioracji wodnych jest Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Lesznie, ul. Śniadeckich 5, 64-100 Leszno.

Wymagane uzgodnienie podyktowane jest zapisem art. 53 ust. 4 pkt. 6, w powiązaniu z art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 977) zgodnie, z którym organ właściwy do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje uzgodnienia z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie natomiast z regulacją art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) za nieruchomości wykorzystywane na cele rolne i leśne uznaje się nieruchomości wykazane w katastrze nieruchomości, jako użytki rolne albo grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, a także wchodzące w skład nieruchomości rolnych użytki kopalne, nieużytki i drogi, jeżeli nie ustalono dla nich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z regulacją art. 196 ust 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne w celu zapewnienia dostępu do informacji o urządzeniach melioracji wodnych oraz o zmeliorowanych gruntach prowadzi się ewidencję urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, zwaną dalej "ewidencją melioracji wodnych". Ewidencja melioracji wodnych zawiera dane dotyczące urządzeń melioracji wodnych, w szczególności ich rodzaj, liczbę, lokalizację i parametry techniczne oraz dane dotyczące zmeliorowanych gruntów. Przedmiotowa ewidencja prowadzona jest przez Zarządy Zlewni (art. 240 ust 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne).

Stosownie do art. 197 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne drenowania oraz rowy wraz z budowlami związanymi z nimi funkcjonalnie są zaliczane do urządzeń melioracji wodnych. W związku z tym przedłożony projekt decyzji należałoby uzupełnić o nw. zapisy:

Zgodnie z art. 234, art. 192 ust. 1, art. 197 ust. 1 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, zabrania się m.in.:

- *zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych lub kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich,*
- *niszczenia lub uszkodzania urządzeń wodnych (w tym urządzeń melioracji wodnych),*
- *wykonywania w pobliżu urządzeń wodnych (w tym urządzeń melioracji wodnych) robót oraz innych czynności, które mogą powodować w szczególności zmniejszenie wytrzymałości urządzeń wodnych.*

Stosownie do art. 205 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy – do tej spółki lub tego związku spółek wodnych. Obowiązek ten obejmuje eksploatację, konserwację oraz remont w celu zachowania funkcji urządzeń wodnych

Ponadto zgodnie z art. 199 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawa wodnego wykonywanie urządzeń melioracji wodnych należy do właścicieli gruntów. W przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych jak również urządzeń melioracji wodnych (w tym ich odbudowy, rozbudowy, przebudowy lub rozbioru tych urządzeń), stosownie do art. 389 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie wyłącznie Inwestorowi do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Lesznie



DYREKTOR
Małgorzata Walczak
Małgorzata Walczak

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, 64-130 Rydzyna
2. P. Stanisław Sowiński - pełnomocnik - wnioskodawca
3. a/a

Informujemy, że przetwarzamy Państwa dane osobowe i stosujemy politykę ich ochrony zgodnie z RODO i przepisami krajowymi. Więcej informacji znajdą Państwo na naszej stronie internetowej pod adresem: <http://www.wody.gov.pl/o-wodach-polskich/rodo>.

