

ZARZĄDZENIE NR 22 /2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
z dnia 9 lutego 2024 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie § 8 ust. 2 i § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
B. Malinowski
mgr Robert Malinowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.), oraz Uchwały Rady Miejskiej Rydzyna nr LXII/455/2024 z dnia 30 stycznia 2024r, w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Tarnowa Łąka, gmina Rydzyna, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 589 o powierzchni 143 m2, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00034191/2, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

§ 1

L.p.	Nr/ powierzchni a działki	obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia/ roszczenia	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	589 a.m. 09 pow. 0,0143 ha	Tarnowa Łąka	PO1L/00034191/2	Uchwała nr XVIII/156/2016 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 29 czerwca 2016, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Tarnowa Łąka. Oznaczenie w przedmiotowym planie 16KDW – tereny dróg wewnętrznych	Brak	BEZPRZETARGOWO	4.500 zł

§ 3

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 14 lutego 2024r. do 6 marca 2024r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłasza swoje roszczenie w terminie do dnia **27 marca 2024r.**
5. Cena sprzedaży zwolniona z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy:

BURMISTRZ
L. Malchuk
mgr. inż. inż. inż. inż.