

## ZARZĄDZENIE NR 32/2024

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 5 marca 2024r.  
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie  
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U 2023r. poz. 344 ze zm.)

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:**

### § 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*K. Malcherek*  
mgr Kornel Malcherek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej

**§ 1**

Lp.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów księga wieczysta	Powierzchnia użytkowa ha / użytek	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma najmu	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat/ Aktualizacja opłat	Kwota czynszu rocznego netto
1.	Rydzyzna Działka 146/4 a.m. 10 pow. 1,2087 ha PO1L/00035496/7	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 1,1183 ha / RVIb- 0,7291 ha RV-0,2039 ha ŁV-0,1853 ha	<u>Działka wydzierżawiana na cele rolnicze.</u> W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXII/257/2013 z dnia 27 czerwca 2013r., teren obejmujący m.in. działkę 146/4 oznaczony symbolem A_R – tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych.	Bezprzetargowo	3 lata	Czynsz roczny, płatny do 30 września każdego roku/ Aktualizacja raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	1 251,35 zwolnione z VAT

**§ 2**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 6 marca 2024 r. do dnia 27 marca 2024r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG Rydzyna [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia .....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia .....

**BURMISTRZ**  
  
mgr Kornel Malcherek