

## ZARZĄDZENIE NR 33/2024

### BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 5 marca 2024r. w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1 art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U 2023r. poz. 344 ze zm.)

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:**

#### § 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Kornel Malcherek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w formie bezprzetargowej

**§ 1**

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów księga wieczysta	Powierzchnia użytkowa przeznaczona do najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma najmu	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat/ Aktualizacja opłat	Kwota czynszu rocznego netto
1.	Rydzyzna Działka 188/2 a.m. 10 pow. 2.2588 ha PO1L/00067290/6	Powierzchnia przeznaczona do najmu 0,0744 ha / Bi- 0,0744 ha	<u>Działka oddana w najem w celu poprawy funkcjonowania terenu zabudowanego budynkiem handlowo-usługowym, znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie z działką 188/2.</u> W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren obejmujący m.in. działkę oznaczony symbolem US/UO- usługi sportu, rekreacji i usługi oświaty.	Bezprzetargowo	2 lata	Czynsz roczny, płatny do 30 września każdego roku/ Aktualizacja raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	2008,80 zł + obowiązująca stawka podatku VAT

**§ 2**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 6 marca 2024 r. do dnia 27 marca 2024r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG Rydzyna [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia .....

**BURMISTRZ**  
*Kornel Macherek*  
mgr Kornel Macherek