

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz.344) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ograniczonego

§ 1

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów księga wieczysta	Powierzchnia użytkowa ha / użytek	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat / Aktualizacja opłat	Kwota wywoławcza czynszu rocznego netto
1.	Rydzyzna działka 238 a.m. 3 pow. 0,3429 ha PO1L/00024212/3 Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,3042 ha	ŁIV- 0,3042	<u>Działka wydzierżawiana na cele rolnicze.</u> W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 14.09.2021 na XXXIV/258/2021, teren obejmujący m.in. działkę 238 oznaczony symbolem 1Z0-tereny zielenie naturalnej, łąk i pastwisk	Przetarg ustny ograniczony, kierowany do osób fizycznych i prawnych będących właścicielami działek sąsiadujących z działką nr 238. Przedmiotowa działka, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, w związku z czym wydzierżawiana jest w celu poprawienia warunków zagospodarowania jednej z działek przyległych.	5 lat	Czynsz roczny, płatny do 30 września każdego roku/ Aktualizacja raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	203,51 zł zwolnione z VAT

§ 2

- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 13 marca 2024 r. do dnia 3 kwietnia 2024r.**
- Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG Rydzyna www.rydzyna.pl
- Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia 13.03.2024
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia

PODINSPEKTOR
ds. gospodarstwa nieruchomościami
Marta Moślakowska-Armata

BURMISTRZ
K. Molcharek
mgr Kornel Molcharek