

ZARZĄDZENIE NR 40/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
z dnia 11 marca 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie § 8 ust. 2 i § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do dzierżawy w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz.344) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ograniczonego

§ 1

L.p.	Położenie oraz oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów księga wieczysta	Powierzchnia użytkowa ha / użytek	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat / Aktualizacja opłat	Kwota wywoławcza czynszu rocznego netto
1.	Rydzyna działka 238 a.m. 3 pow. 0,3429 ha PO11L/00024212/3 Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,3042 ha	łIV- 0,3042	<u>Działka wydzierżawiana na cele rolnicze.</u> W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 14.09.2021 na teren obejmujący m.in. działkę 238 oznaczony symbolem 1Z0-tereny zielenie naturalnej, łąk i pastwisk	Przetarg ustny ograniczony, kierowany do osób fizycznych i prawnych będących właścicielami działek sąsiadujących z działką nr 238. Przedmiotowa działka, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, w związku z czym wydzierżawiana jest w celu poprawienia warunków zagospodarowania jednej z działek przyległych.	5 lat	Czynsz roczny, płatny do 30 września każdego roku/ Aktualizacja raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS	203,51 zł zwolnione z VAT

§ 2

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 13 marca 2024 r. do dnia 3 kwietnia 2024r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG Rydzyna www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UMiG Rydzyna dnia

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek