

**INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna podaje do publicznej wiadomości
informację o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości gminnej położonej w obrębie
Tworzanice oznaczonej numerem ewidencyjnym 135**

1. Data i miejsce przetargu – 28 maja 2024r. godz. 9:00, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

L.p.	Oznaczenie ewidencyjne oraz powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie działki	Cena wywoławcza czynszu rocznego	Wadium
1.	Tworzanice Działka nr 135 Powierzchnia 1,9300 ha Użytki/ klasa: RVI- 0,9300 ha IIV- 1,000 ha	PO1L/00034812/2	Działka niezabudowana, wyzdzielana na cele rolnicze. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – tereny łączników ekologicznych	980,55 zł zwolnione z VAT	100 zł

Opis i przeznaczenie nieruchomości:

- Położenie nieruchomości**
Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Tworzanice
- Opis nieruchomości**
Sposób zagospodarowania- na cele rolnicze.
- Przeznaczenie nieruchomości:** Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie- tereny łączników ekologicznych
- Uzbrojenie nieruchomości w media**
Działka bez uzbrojenia technicznego.

Dodatkowe informacje:

- Czas trwania umowy: 5 lat
- Stawka rocznego czynszu dzierżawnego zwolniona z podatku VAT.
- Księga wieczysta nie wykazuje wpisów obciążeniowych.

Wyniki przetargu:

Liczba osób dopuszczonych do licytacji: 6
Liczba osób niedopuszczonych do licytacji: 0

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto **980,55 zł**

Najwyższa cena netto rocznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w licytacji: **2.500,00 zł**

minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych

Dane osoby ustalonej jako dzierżawca działki:

Patryk Skorupski, Nowa Wieś

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu

Wywieszona na tablicy UMiG Rydzyna dnia 31.05.2024
Zdjęto z tablicy UMiG Rydzyna dnia.....

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek