

**INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU  
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna podaje do publicznej wiadomości  
informację o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gminnej  
położonej w obrębie Rydzyna oznaczonej numerem ewidencyjnym 225/7, 80/10**

**1. Data i miejsce przetargu** – 18 czerwca 2024r. godz. 10:00, Urząd Miasta i Gminy Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

**2. Przedmiot przetargu** – Działka 225/7, 80/10 , kształt zbliżony do prostokątnego, położony jest w poziomie przyległych nieruchomości, jednak poniżej rzędnej pasa drogowego (skarpa wzdłuż wschodniego pasa rozgraniczającego ul. Wolności). Obszar działki ukształtowany płasko, niezabudowany, niezagospodarowany, bez utwardzeń, bez ogrodzenia, porośnięty roślinnością trawiastą, niepielęgowaną, pojedyncze krzewy z samosiewu bez wartości użytkowej.

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	225/7, 80/10 a.m. 3	Rydzyna	PO1L/00030500/4	0,0892	159.900,00	16.000,00

**Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rydzyna:** Dla obszaru obejmującego działkę został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Rydzyny nr XXXIV/258/2021 z dnia 14 września 2021r., przeznaczenie w w/w planie 8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**Uzbrojenie nieruchomości w media**

Działki bez uzbrojenia technicznego. W rejonie działek, w pasie drogowym ul. Wolności: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna

**Dodatkowe informacje**

- Księga wieczysta PO1L/00030500/4 bez obciążeń.
- Do ceny sprzedaży uzyskanej w wyniku licytacji zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

**Wyniki przetargu:**

**Ze względu na brak uczestników, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

Informację o wyniku przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, na okres 7 dni oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu

Wywieszona na tablicy UMIG Rydzyna dnia 18.06.2024  
Zdjęto z tablicy UMIG Rydzyna dnia.....

**BURMISTRZ**  
*K. Malcherek*  
mgr Kornel Malcherek