

ZARZĄDZENIE NR 109/2024

BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE z dnia 30.08.2024r.

w sprawie: zmiany zarządzenia nr 95/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna z dnia 16 lipca 2024 w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024r. poz. 609 ze zm.) art. 13 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U 2023r. poz. 344 ze zm.),

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje::

§ 1

1. W wykazie nieruchomości z dnia Burmistrza miasta i Gminy Rydzyna w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Rydzyna wprowadza się następującą zmianę:  
w tabeli wykazu:  
-zapis „Numer ewid. gruntu 165/2” zastępuje się treścią „Numer ewid. gruntu całkowita powierzchnia działki 0,3700ha”;  
-w kolumnie dzierżawiona powierzchnia, księga wieczysta, treść „ 0,3700 ha kw nr PO1L/00023851/7” zastępuje się treścią „0,3200 ha kw nr PO1L/00023851/7”;  
-w kolumnie położenie nieruchomości/oznaczenie klasy gruntu, treść „Kaczkowo/ RIIIa-0,37 ha” zastępuje się treścią „Kaczkowo/ RIIIa-0,32 ha”.
2. Zmieniona tabela wykazu o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr. Kornel Malcherek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.609 ze zm.) art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Rydzyny nr XIV/120/2016 z dnia 17 lutego 2016r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami rolnymi Gminy Rydzyna,

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej

**§ 1**

Lp.	Nr ewid. gruntu całkowita powierzchnia działki	Dzierżawiona powierzchnia, księga wieczysta	Położenie nieruchomości/ oznaczenie klasy gruntu	Przeznaczenie nieruchomości	Czas trwania umowy	Forma dzierżawy	Wysokość czynszu rocznego
1.	165/2 0,3700 ha	0,3200 ha kw nr PO1L/00023851/7	Kaczkowo/ RIIIa – 0,3200 ha	- brak mpzp - przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania: tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych	3 LATA	Bezprzetargowa na cele powiększenia prowadzonego gospodarstwa rolnego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	517,12 zł + kwota waloryzacji począwszy od roku 2025

**§ 2**

Dodatkowe informacje

1. Aktualizacja opłat - raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszany przez prezesa GUS.
2. Termin wnoszenia opłat – płatne do 30 września każdego roku.

**§ 3**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl)
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy:

Zdjęto z tablicy:

**BURMISTRZ**  
*K. Malcherek*  
mgr Kornel Malcherek