

ZARZĄDZENIE NR 112/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RYDZYNA
z dnia 02 września 2024 r.

w sprawie: oddania w użyczenie lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Rydzyna oraz ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1.

1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich w Rydzynie oddaje część nieruchomości – pomieszczeń użytkowych w budynku przy ul. Zamkowej 2 w Rydzynie (budynek szkolno – mieszkalny po szkole podstawowej), usytuowanym na nieruchomości o nr ewide. 497/2, stanowiącej własność Gminy Rydzyna.
2. Szczegółowy opis nieruchomości, o której mowa w ust. 1 powyżej określa wykaz stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.rydzyna.pl na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) przeznaczają do oddania w użyczenie niżej opisaną nieruchomość będącą własnością Gminy Rydzyna

§ 1

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów	Opłata
1.	Rydzyńska ul. Zamkowa 2	497/2	0,1493	PO1L/00014986/6	Bi	Umowa użyczenia – nie dotyczy

1. Opis nieruchomości: nieruchomość zlokalizowana w Rydzynie przy ul. Zamkowej nr 2, na przedmiotowej działce znajduje się budynek oświatowo – mieszkalny po byłej szkole podstawowej (tzw. budynek „białej szkoły”).
2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: dla przedmiotowej działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako *tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych – symbol A_R*.
3. Obciążenia w księdze wieczystej: w kw nr PO1L/00014986/6 w dziale I-O widnieją wpisy obciążeniowe: ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością, wpis do rejestru zabytków Województwa Wielkopolskiego
4. Termin zawarcia umowy użyczenia: od dnia 01 października 2024 r. na czas nieokreślony.

§ 2

1. Wykaz podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna, rynek 1, 64-130 Rydzyna, a także na stronach internetowych urzędu www.rydzyna.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.rydzyna.pl na okres 21 dni tj. od dnia 04 września 2024 r. do dnia 25 września 2024 r.
2. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek