

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) przeznaczają do oddania w użyczenie niżej opisaną nieruchomość będącą własnością Gminy Rydzyna

#### § 1

| Lp. | Położenie nieruchomości    | Numer ewidencyjny działki | Powierzchnia w ha | Numer księgi wieczystej | Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów | Opłata                           |
|-----|----------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1.  | Rydzyńska<br>ul. Zamkowa 2 | 497/2                     | 0,1493            | PO1L/00014986/6         | Bi                                    | Umowa użyczenia<br>– nie dotyczy |

1. Opis nieruchomości: nieruchomość zlokalizowana w Rydzynie przy ul. Zamkowej nr 2, na przedmiotowej działce znajduje się budynek oświatowo – mieszkalny po byłej szkole podstawowej (tzw. budynek „białej szkoły”).
2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: dla przedmiotowej działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała nr XXXII/257/2013 z dnia 27.06.2013 r.) działka wykazana jest jako *tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych – symbol A\_R*.
3. Obciążenia w księdze wieczystej: w kw nr PO1L/00014986/6 w dziale I-O widnieją wpisy obciążeniowe: ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością, wpis do rejestru zabytków Województwa Wielkopolskiego
4. Termin zawarcia umowy użyczenia: od dnia 01 października 2024 r. na czas nieokreślony.

#### § 2

1. Wykaz podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna, rynek 1, 64-130 Rydzyna, a także na stronach internetowych urzędu [www.rydzyna.pl](http://www.rydzyna.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.rydzyna.pl](http://www.bip.rydzyna.pl) na okres 21 dni tj. od dnia 04 września 2024 r. do dnia 25 września 2024 r.
2. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

**BURMISTRZ**  
*K. Malcherek*  
mgr Kornel Malcherek